

**ZARZĄDZENIE NR 76/23
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 16.03. 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku, stanowiącej współwłasność Gminy Otwock, Gminy Lublin, Spółki Cywilnej i osób fizycznych przeznaczonej do zbycia udziału w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), Uchwały Nr LXXIX/853/23 Rady Miasta Otwocka z dnia 20 lutego 2023 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku, stanowiącej współwłasność Gminy Otwock w udziale 55566/823200 części, Gminy Lublin w udziale 49392/493920 części, Spółki Cywilnej w udziale 333396/493920 części i osób fizycznych w udziałach: 37044/823200 i 55566/493920 części, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 255 z obr. 9 uregulowana w KW Nr B11/00284578/4.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 16.03.2023 do dnia 06.04.2023, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik do zarządzenia Nr 76/23

Prezydenta Miasta Otwocka

z dnia 16.03 2023 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku, stanowiącej współwłasność Gminy Otwock, Gminy Lublin, Spółki Cywilnej i osób fizycznych przeznaczonych do zbycia udziału w drodze przetargu ograniczonego

Położenie nieruchomości	Białystok, ul. Kazimierza Pułaskiego 32
Nr działki w obr. 9	nr 255
Nr księgi wieczystej	BI1B/00284578/4
Powierzchnia nieruchomości	2 359 m ² - udział Gminy Otwock 55566/823200
*Cena udziału (zł)	120 000,00 zł
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Otwocka	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem 5 MN, t.j. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem realizacji nieuciążliwej funkcji usługowej.
Opis nieruchomości	Działka o kształcie prostokąta zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym

*/bez podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.)

Wywieszono dnia 16.03.2023

na okres 21 dni

do dnia 06.04.2023

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

od 16.03.2023 do 27.04.2023

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski