

K ds NIT
SOP. U. Goluska
2023-02-07
Projekt

z dnia 31 stycznia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2023 r.



w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

- 1) **ul. Zacisznej/Mickiewicza** stanowiącej część o pow. 846 m² działki ewidencyjnej nr 3 z obrębu 1 z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe, garaże i pomieszczenie gospodarcze;
- 2) **ul. Władysława Stanisława Reymonta 77** stanowiącej część o pow. 73 m² działki ewidencyjnej nr 13 z obrębu 73 z przeznaczeniem pod garaże;
- 3) **ul. Szpitalnej 1** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 7/13 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod wiatę garażową.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista

Danilo Piasecki

p.o. Naczelnika Wydziału Nieruchomości

Anna Latoszek

_____ gburk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski