

**ZARZĄDZENIE NR 246/2022
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 26.09 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego tych nieruchomości tj. Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Otwock na rzecz użytkownika wieczystego, opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni tj. od dnia 26.09.2022 do dnia 18.10.2022

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik
do Zarządzenia Prezydenta
Miasta Otwocka
Nr. 246/2022 z dnia 26.09.2022

WYKAZ

nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock, przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego.

Adres nieruchomości	Obr.	Nr działki	Nr KW	Pow. działki m ² (łącznie)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu *(w zł brutto)
Otwock oś. Ługi	30	1/5	WA1O/00074511/0	804	nieruchomość w trakcie realizacji budowy bloku	działka zlokalizowana na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 6 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	304 739, 88
Otwock oś. Ługi	30	1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 3/10, 3/11, 3/12, 4/9, 4/10, 4/11, 5/9, 7/17, 5/11, 6/13.	WA1O/00064293/2	6 453	nieruchomość w trakcie realizacji budowy bloku	działka zlokalizowana na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 6 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	2 358 497, 94

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) od 27.09.2022 do 08.11.2022

Wywieszono dnia 27.09.2022
na okres 21 dni
do dnia 18.10.2022

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski