



PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

WOŚ.6220.6.2022.MSz

Otwock, 18 sierpnia 2022 r.

DECYZJA Nr 138./22 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2020r. poz. 256 j.t.), art. 71 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. 2022 r. poz. 1029, zw. ustawą „ooś”), oraz na podstawie §3 ust. 1 pkt. 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 marca 2022 r. Pana Michała Michniewicza - Pełnomocnika Zarządu Powiatu Otwockiego, ul. Górna 13, 05-400 Otwock, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *Rozbudowie ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej w Otwocku*, na nieruchomościach położonych w Otwocku, oznaczonych jako:

- działki ewid. nr 14/1, 14/2, 14/3, 20, 15/2, 16/3, 16/6, 23/5, 19, 21, 28/1, 28/2, 23/5, 23/1, 6/1, 4/6, 4/7, 7/11, 7/9, 7/10, 23/3, 7/6, 23/2, 8/4, 23/4, 8/7, 11/1, 11/2, 22; obręb geodezyjny 51
- działki ewid. nr 20/8, 20/5, 23, 19/6, 19/5, 19/4, 19/3, 17/5, 19/2, 19/1, 21/6; obręb geodezyjny 53
- działki ewid. nr 5/7, 6/9, 6/5, 5/7, 5/3, 2/9, 5/4, 5/5, 5/6, 5/8, 5/11, 5/10, 5/9, 1/6, 5/12, 4/1; obręb geodezyjny 71
- działki ewid. nr 9/2, 4/4; obręb geodezyjny 73
- działki ewid. nr 33/1, 32, 33/2, 33/3, 34/4, 33/6, 35/1, 17/6, 35/2, 19/1, 33/5, 33/4, 39/1, 39/2, 39/3; obręb geodezyjny 76
- działki ewid. nr 176, 1, 2/1, 3/1, 174/10, 174/9, 174/8, 174/7, 174/6, 174/5, 174/4, 174/3, 174/2, 174/1, 175/1, 175/2, 175/3, 175/4; obręb geodezyjny 79
- działki ewid. nr 49/7, 49/6, 49/4, 49/5, 50/6, 50/5, 50/7, 50/4, 50/3, 50/2, 50/1; obręb geodezyjny 82
- działki ewid. nr 52/1, 48/2, 52/2, 61/1, 61/2, 58, 59; obręb geodezyjny 94
- działki ewid. nr 69/1, 42/3, 70/1, 70/5, 71/4, 70/2, 70/3, 70/4, 59/3, 61/11; obręb geodezyjny 95
- działki ewid. nr 34, 59/3, 54, 53, 59/3, 56/12; obręb geodezyjny 96
- działki ewid. nr 34/10, 34/9, 1/8, 1/5, 1/6, 1/7, 1/3, 1/1, 2/1, 33/2, 28/1, 28/2, 31/1, 31/2, 5/1; obręb geodezyjny 97,

po wystąpieniu o opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 64 w/w ustawy „ooś”,

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na *Rozbudowie ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej w Otwocku* na terenie w/w nieruchomości.

II. Ustalam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 t.j.):

- 1) przestrzegania odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiega przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych;
- 2) zabezpieczenia zaplecza budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
- 3) wyposażenia terenu inwestycji w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wycieku niezwłoczne usunięcie zanieczyszczenia, przekazanie zużytych środków po neutralizacji uprawnionym odbiorcom;
- 4) wykonywania wykopów w okresach niskich stanów wód gruntowych oraz o małym nasileniu opadów atmosferycznych, aby chronić wykopy przed tworzeniem się w nich zastoisk;
- 5) dostarczania wody na etapie realizacji w beczkowozach z lokalnej sieci wodociągowej;
- 6) przygotowania miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego;
- 7) na etapie realizacji zaopatrzenia zaplecza budowy w odpowiednią ilość przenośnych urządzeń sanitarnych, z których ścieki będą odbierane przez uprawnione podmioty lub wykonania przyłącza do miejskiej sieci kanalizacyjnej na podstawie umowy z gestorem sieci;
- 8) odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych za pośrednictwem systemu spadków podłużnych i poprzecznych do studni wpustowych z rozsączeniem poziomym rurami perforowanymi,
- 9) zaprojektowania systemu rozsączającego o pojemności zapewniającej bezpieczne retencjonowanie wód opadowych, zgodnie z warunkami uzyskanej zgody wodnoprawnej;
- 10) odprowadzania wód opadowych i roztopowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1311);
- 11) obiekt budowlany nie może prowadzić do zmiany kierunku i natężenia spływu wód opadowych i roztopowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 12) ograniczenia do minimum stosowania środków do likwidowania śliskości nawierzchni oraz stosowania środków o składzie chemicznym możliwie najmniej szkodliwym dla środowiska;
- 13) dokonywania okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczanie ryzyka awarii mogącej skutkować zanieczyszczeniem środowiska;
- 14) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 15) w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew przeznaczonych do adaptacji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
- 16) zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym; zakazuje się składowania materiałów budowlanych pod koronami drzew przeznaczonych do adaptacji;
- 17) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;

- 18) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 19) wycinkę drzew należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym, po wcześniejszej opinii ornitologicznej o braku lęgów; przed dokonaniem wycinki należy także wykluczyć możliwość zasiedlenia drzew przez nietoperze;
- 20) wierzchnią warstwę gleby należy zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.
- 21) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu etapu realizacji robót.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ.

IV. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 73 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 t.j.) Pan Michał Michniewicz - Pełnomocnik Zarządu Powiatu Otwockiego, ul. Górna 13, 05-400 Otwock, wystąpił z wnioskiem z dnia 23 marca 2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *Rozbudowie ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej w Otwocku*.

Na podstawie złożonej dokumentacji oraz przepisów §3 ust. 1 pkt. 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U z 2019 r. poz. 1839) („drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”), tut. organ wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, o czym poinformował Strony zawiadomieniem z dnia 11 kwietnia 2022 r. oraz obwieszczeniem z dnia 12 kwietnia 2022 r.

Zgodnie z załączoną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia przedmiotem inwestycji jest rozbudowa pasa drogowego ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej o długości 2156,99 m w Otwocku, polegająca na wykonaniu chodnika, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo – rowerowego, zatok autobusowych, zjazdów indywidualnych i publicznych oraz ronda na skrzyżowaniu ulic Żeromskiego i Reymonta o długości 95,86 m.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje

- Budowa / Przebudowa i Rozbudowy ulic wraz z odwodnieniem,
- Przebudowa chodników, ścieżek rowerowych i ciągów pieszo – rowerowych,
- Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Żeromskiego i Reymonta,
- Przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych,
- Regulacja wysokościowa studni i włączów sieci wod-kan,
- Budowa zatok autobusowych,
- przebudowa istniejących elementów infrastruktury kolidujących z budową zaprojektowanych obiektów w szczególności: stanowisk słupowych napowietrznych linii sieci elektroenergetycznych,
- wprowadzenie organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót oraz stałej organizacji ruchu drogowego po rozbudowie drogi,
- zagospodarowania pasa drogowego w zieleńce.

Na podstawie art. 64 ustawy „oos” tut. organ pismem z dnia 12 kwietnia 2022 r. wystąpił do właściwych organów - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w piśmie znak WOOŚ-I.4220.599.2022.ML z dnia 4 maja 2022 r. wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji w zakresie dotyczącym ochrony przyrody (w tym szczególnie w zakresie charakterystyki roślinności w obrębie inwestycji oraz planowanego zakresu wycinki drzew), w zakresie gospodarki odpadami oraz wyjaśnień dotyczących kwalifikacji przedmiotowej inwestycji w odniesieniu do zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.*

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w piśmie znak WA.ZZŚ.6.435.113.2022.AR z dnia 29 kwietnia 2022 r. wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji w zakresie dotyczącym m.in. bilansu terenu przedsięwzięcia, informacji dotyczących wykopów planowanych do wykonania, gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi z terenu inwestycji, informacji dotyczących rowów wymienionych w dokumentacji.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Otwocka pismem z dnia 10 maja 2022 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji w powyższym zakresie. Wnioskodawca pismem z dnia 25 maja 2022 r. odniósł się do wezwań Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Prezydent Miasta Otwocka pismem z dnia 31 maja 2022 r. przekazał w/w uzupełnienia odpowiednio do organów wydających opinie w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku w piśmie z dnia 11 maja 2022 r. znak ZNS.471.11.2022 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku w chwili obecnej stan drogi nie pozwala na bezpieczne użytkowanie. Planowana rozbudowa drogi ma na celu poprawę stanu technicznego drogi, ponadto wpłynie na podwyższenie bezpieczeństwa i komfortu ruchu pojazdów na drodze oraz pieszych i rowerzystów.

Pismem z dnia 6 czerwca 2022 r. Wnioskodawca uzupełnił wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia poprzez dodanie do zakresu nieruchomości objętych inwestycją jednej nieruchomości oznaczonej jako dz. nr ew. 34 obr. 96. Tut. organ pismem z dnia 15 czerwca 2022 r. przekazał powyższe uzupełnienie do organów współdziałających - Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w piśmie znak WOOŚ-I.4220.599.2022.ML.2 z dnia 22 czerwca 2022 r. wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji w zakresie dotyczącym przedłożenia uzupełnienia Karty Informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia z dnia 25 maja 2022 r. z oryginalnym podpisem autora dokumentu. Pismem z dnia 23 czerwca 2022 r. Prezydent Miasta Otwocka wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentów w powyższym zakresie, a po potrzymaniu uzupełnionego dokumentu, pismem z dnia 28 czerwca 2022 r. przekazał dokument z oryginalnym podpisem autora Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w piśmie znak WA.ZZŚ.6.435.113.2022.AR.2 z dnia 4 lipca 2022 r. wyraził opinię, że dla

przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność określenia w decyzji warunków realizacji przedsięwzięcia. Warunki określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu znak WOOŚ-1.4220.599.2022.ML.3 z dnia 19 lipca 2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków realizacji przedsięwzięcia. Warunki określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub brak tego obowiązku stwierdza organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”:

I. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa pasa drogowego ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej o długości 2156,99 m w Otwocku, polegająca na wykonaniu chodnika, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo – rowerowego, zatok autobusowych, zjazdów indywidualnych i publicznych oraz ronda na skrzyżowaniu ulic Żeromskiego i Reymonta o długości 95,86 m. Droga powiatowa – ul. Reymonta w obecnym stanie posiada nawierzchnię o zmiennej szerokości od ok. 5,00 (od ul. Samorządowej do ul. Żeromskiego) do ok. 7,00m (od ul. Żeromskiego do ul. Tatrzańskiej). Szerokość istniejącego pasa drogowego jest zmienna i wynosi ok. 8,8 – 20,0 m. Ruch pieszy na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Żeromskiego odbywa się głównie poboczem, natomiast na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Tatrzańskiej chodnikiem. Szerokość istniejącego chodnika wynosi ok. 2,0 m. Na przedmiotowym odcinku znajdują się przystanki autobusowe wyznaczone na jezdni, zjazdy indywidualne i publiczne oraz skrzyżowania z drogami publicznymi.

Łączna szacunkowa ilość powierzchni utwardzonych po realizacji inwestycji wyniesie 28 303 m², w tym jezdnie – 15 724 m², chodniki – 5727 m², ciągi pieszo-rowerowe – 5035,2 m², zjazdy i zatoki autobusowe – 1816 m². Powierzchnia zieleni w ramach planowanej inwestycji wyniesie 7752,6 m². W planowanej inwestycji odwodnienie będzie zapewnione poprzez system drenarski z rozsączeniem poziomym bez rowów otwartych.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w obrębie istniejącej drogi o nawierzchni utwardzonej, w związku z tym nie nastąpi ingerencja w dotychczas niezainwestowane obszary. Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa i standardu istniejącej drogi, po jej zrealizowaniu nie przewiduje się wzrostu oddziaływania na środowisko względem stanu istniejącego.

2) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

W pobliżu i na terenie, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia (rozbudowa ul. Reymonta i przebudowa włączy ulic poprzecznych) nie znajduje się inna realizowana i zrealizowana inwestycja powodująca skumulowanie oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

3) *różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:*
Na terenie planowanej rozbudowy ul. Reymonta i przebudowy dróg bocznych nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ul. Tatrzańska jest zlokalizowana na styku Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w obrębie istniejącej od kilkudziesięciu lat drogi o nawierzchni utwardzonej, w związku z tym nie nastąpi ingerencja w dotychczas niezainwestowane obszary, w tym obszary objęte ochroną przyrody.

W czasie rozbudowy ul. Reymonta i przebudowie dróg bocznych woda i surowce będą wykorzystane w ilościach wynikających z technologii robót budowlanych. W czasie eksploatacji drogi nie przewiduje się wykorzystywania wody ani innych materiałów, z wyjątkiem niewielkich ilości potrzebnych do napraw i utrzymania zimowego (posypywanie piaskiem). Masy ziemi będą częściowo wykorzystywane na miejscu budowy ulicy głównie na wyrównanie terenu pod zieleńce. Humus zostanie częściowo wykorzystany do wykonania zieleńców.

4) *emisji i występowania innych uciążliwości:*

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu. Budowa wiąże się z wykonywaniem różnego rodzaju prac, takich jak zrywanie nawierzchni drogowej/tłuczniowej, dowóz materiałów do budowy przy użyciu ciężkiego sprzętu. Źródłem hałasu na etapie budowy jest transport surowców i materiałów oraz odpadów w obrębie placu budowy, jak również poza terenem budowy. Emisja hałasu wynika również z prac przy użyciu różnorodnych maszyn budowlanych takich jak koparki, spycharki, dźwigi, samochody ciężarowe itp. oraz urządzenia odznaczające się dużą mocą akustyczną takie jak szlifierki, piły itp. Na etapie budowy emitowany hałas będzie odznaczać się dużą zmiennością czasową jak również jego natężeniem. Rozkład czasowy emitowanego hałasu będzie dotyczył pory dnia, kiedy to będą realizowane prace. Jednocześnie zmienność czasowa będzie uzależniona od postępu prac i harmonogramu ich wykonywania. Natężenie hałasu będzie uzależnione od rodzaju wykonywanych prac i używanych urządzeń. Uciążliwość akustyczna na etapie budowy będzie okresowa oraz krótkotrwała i po zakończeniu prac budowlanych przeminie. Na etapie eksploatacji inwestycji może występować liniowy hałas drogowy, którego poziom zależy głównie od wielkości ruchu drogowego. Planowane przedsięwzięcia nie zmieniają rodzaju oraz struktury ruchu w rejonie, jak również nie będą powodować zmian natężenia przejazdu samochodów.

W fazie budowy wystąpią emisje substancji gazowych i pyłowych do powietrza, których źródłami będą: roboty ziemne, powodujące powstanie pyłu, urządzenia drogowe (koparki, ładowarki, walce drogowe, spychacze, urządzenia do rozścielania asfaltu i inne), samochody ciężarowe, powodujące emisję spalin oraz pylenie transportowanych materiałów sypkich. Emisja gazów i pyłów z placu budowy będzie miała charakter niezorganizowany, a głównym źródłem emisji (tlenków azotu, dwutlenku siarki, tlenku węgla, węglowodorów alifatycznych oraz pyłu zawieszonego PM10) będzie spalanie oleju napędowego w czasie pracy maszyn i urządzeń budowlanych (koparka, spychacz, zagęszczarka gruntu, dźwigi itp.), związanej z fazą prac budowlanych.

Na obecnym etapie prac nie ma możliwości oszacowania całkowitej emisji podczas realizacji inwestycji ponieważ nie jest znany harmonogram prac, organizacja placu budowy, szczegółowe rozwiązania projektowe oraz rodzaj i ilość zastosowanych pojazdów i maszyn budowlanych. Oddziaływanie budowy drogi na powietrze ma jednak charakter krótkotrwały oraz niewielki zasięg przestrzenny. Czas emisji będzie ograniczony do czasu prowadzenia prac budowlanych.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji gazów i pyłów będzie przejazd pojazdów. Emisje gazów i pyłów do powietrza nie będą powodować istotnego oddziaływania na środowisko – nie ulegnie zmianie względem stanu sprzed realizacji inwestycji.

Etap budowy przedsięwzięcia będzie się wiązał z oddziaływaniem na środowisko w zakresie powstawania ścieków socjalno-bytowych oraz zapotrzebowaniem na wodę. Inwestor zakłada zapewnienie pracownikom dostępu do przenośnych urządzeń sanitarnych. Ścieki socjalno-bytowe będą zgromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty. Woda będzie dostarczana w beczkowozach z lokalnej sieci wodociągowej.

5) *ocenionej w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:*

Zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych i technologicznych, a także charakter inwestycji nie spowoduje wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej na etapie budowy oraz eksploatacji.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, na podstawie art. 248 ustawy *Prawo ochrony środowiska* z dnia 27 kwietnia 2001 r.

6) *przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:*

Przy budowie przedmiotowej inwestycji odpadami są materiały rozbiórkowe (odpady asfaltu, kruszyw, betonu) oraz masy ziemne. Wyżej wymienione odpady nie są odpadami niebezpiecznymi. Masy ziemi będą wykorzystywane na miejscu budowy ulicy głównie na wyrównanie terenu pod zieleńce. Humus zostanie wykorzystany częściowo do wykonania zieleńców oraz skarpowania rowu. Nadmiar gruntu pochodzącego z koryta zostanie wywieziony na hałdę. Wywóz oraz wybór miejsca składowania nadmiaru gruntu spoczywa na Wykonawcy. Grunt zawierający humus może być w przyszłości wykorzystany na wyrównanie terenu korpusu dróg znajdującego się poza konstrukcją nawierzchni, skarpowania rowów, warstw wyrównawczych pod zieleńce oraz na rekultywację wysypisk. Humus może być wykorzystany na wykonanie zieleńców w parkach oraz innych terenów zieleni w mieście. Pozostałe materiały z rozbiórki zostaną wykorzystane do utwardzania powierzchni, budowy fundamentów, wykorzystania jako podsypki pod posadzki na gruncie po rozkruszeniu odpadów, jeśli jest to konieczne do ich wykorzystania. Odpady niewykorzystane zostaną magazynowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów*. Odpady komunalne w postaci stałej będą tymczasowo magazynowane w specjalnie do tego celu przystosowanych kontenerach, a następnie przekazywane podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie na odbiór odpadów.

Eksplatacja obiektu zasadniczo nie jest źródłem wytwarzania odpadów. Możliwe jest powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z drobnymi pracami konserwacyjnymi oraz remontami, jeśli takowe będą przeprowadzane. Rodzaj oraz ilość wytwarzanych odpadów będą zależne od charakteru prac. Wytwórcą tych odpadów będą podmioty wykonujące te prace.

7) *zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:*

Eksplatacja projektowanej inwestycji nie wiąże się z emisjami, które mogłyby stanowić zagrożenie dla zdrowia ludzi.

II. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

1) *obszary wodno-blotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:*

Planowane przedsięwzięcie nie będzie ingerowało w w/w obszary.

2) *obszary wybrzeży i środowisko morskie:*

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się obszary wybrzeży i środowisko morskie.

3) *obszary górskie lub leśne:*

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenach górskich. Przedsięwzięcie na niektórych odcinkach będzie przylegało do terenów leśnych, jednak z uwagi na fakt, iż przedsięwzięcie stanowi przebudowę istniejącej od kilkadziesiąt lat drogi, nie wkracza na tereny niezainwestowane, nie przewiduje się zwiększenia oddziaływania na tereny leśne położone w sąsiedztwie drogi.

4) *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:*

Inwestycja nie będzie oddziaływała na strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wody.

Przedsięwzięcie nie leży w obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych.

5) *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Od wschodu graniczy z Warszawskim Obszarem Chronionego Krajobrazu oraz znajduje się fragmentarycznie w otulinie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego im. Czesława Łaszka. Najbliższym obszarem Europejskiej Sieni Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oddalony o ok. 3,4 km w kierunku południowo-zachodnim od granic inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Środkowej Wisły GKPN-C-IOA) zlokalizowany jest w odległości ok. 3,4 km w kierunku południowo-zachodnim od terenu inwestycji.

Otulina parku krajobrazowego nie należy do ustawowo wyodrębnionych form ochrony przyrody, jednak zgodnie z art. 5 pkt 14 ustawy *o ochronie przyrody*, stanowi strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka. Ochronny cel otuliny stanowi podstawę do formułowania ograniczeń w sferze wykonywania prawa własności w zakresie nieruchomości położonych w jej granicach.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznał, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieni Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

W rejonie inwestycji nie występują pomniki przyrody.

W ramach przedmiotowej inwestycji, w związku z zaistniałą kolizją zaplanowano wycinkę drzew, które mogą stanowić siedlisko występowania gatunków podlegających ochronie. Zgodnie z ustawą *o ochronie przyrody* oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. *w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. poz. 2183, ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ustawą *o ochronie przyrody*. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku lub żerowania oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Przedmiotowe zezwolenie może być wydane jedynie w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 ustawy *o ochronie przyrody*. W odniesieniu do niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku lub żerowania ptaków, zgodnie z ustawą *o ochronie przyrody* zastosowanie mają przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 ustawy *o ochronie przyrody*. W przypadku naruszenia zakazu dotyczącego niszczenia gniazd ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 5 pkt 1 -5 ustawy *o ochronie przyrody*.

Zgodnie z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w sentencji niniejszej decyzji określono warunki i wymagania w zakresie ochrony przyrody.

6) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich*

przekroczenia:

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

7) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obiekty ani obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

8) *gęstość zaludnienia:*

Zgodnie z danymi GUS na 2019 r. gęstość zaludnienia na terenie Miasta Otwocka wynosi 943 osób/km².

9) *obszary przylegające do jezior:*

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się obszary przylegające do jezior.

10) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:*

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

11) *wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni dwóch jednolitych części wód powierzchniowych: RW2000192569 o nazwie „Świder od Świdra Wschodniego do ujścia”. Stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Stan ekologiczny uznano za umiarkowany, a chemiczny poniżej stanu dobrego. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz chemicznego. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE ze względu na brak możliwości technicznych.

W odniesieniu do środowiska wód podziemnych, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200066, której stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla spełnienia wymogu niepogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

Wpływ odprowadzanych wód opadowych na odbiornik (środowisko gruntowe – na terenie inwestycji i w jej bezpośrednim sąsiedztwie - brak jest wód powierzchniowych, najbliższa wodą powierzchniową w rejonie inwestycji jest rzeka Świder zlokalizowana ok. 4 km od terenu przedsięwzięcia.) będzie różny w zależności od pory roku, intensywności opadu, długości jego trwania, itp. uwarunkowań. Wpływ ścieków na odbiornik (środowisko gruntowe) będzie występował nie tylko w chwili trwania opadów atmosferycznych, ale również po ich zakończeniu do chwili zakończenia przepływu wody w gruncie. Odprowadzane wody będą spełniały warunki określone w przepisach szczegółowych – Rozporządzeniach Ministra Środowiska: z dnia 18 listopada 2014 r. *w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi*, oraz z dnia 16 grudnia 2014 r. *w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego*. Odprowadzane ścieki spełniały będą parametry wymagane obowiązującymi przepisami, w związku, przy czym nie przewiduje się ich ujemnego oddziaływania na wody, grunt i środowisko gruntowo – wodne.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. 2021 poz. 2233 ze zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Z uwagi na charakter robót na etapie ich realizacji nie będą wykonywane wykopy mające jakikolwiek wpływ na wody gruntowe.

Szczegóły rozwiązania odwodnienia przedsięwzięcia oraz ilości odprowadzonych wód zostaną przedstawione na etapie uzyskiwania stosownej zgody wodnoprawnej.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia dostarczana będzie woda wodociągowa transportowana na plac budowy beczkowozami. W trakcie realizacji robót dostępne będą sorbenty substancji ropopochodnych do wykorzystania w przypadku rozlewu takich substancji w celu bezpiecznego usunięcia.

III. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

1) *zasiegu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie przedsięwzięcia w czasie eksploatacji nie zmieni się na niekorzyść względem stanu istniejącego – przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie już istniejącej drogi. W związku z powyższym uciążliwości odczuwalne dla otoczenia mogą wystąpić głównie na etapie realizacji inwestycji, jednak będą to uciążliwości o charakterze krótkotrwałym i przejściowym.

2) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Ze względu na lokalizację, rodzaj i skalę inwestycji oddziaływanie transgraniczne nie wystąpi.

3) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:*

Zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji przedłożonej wraz z wnioskiem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wiązało się ze stosowaniem technologii mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie zalicza się do obiektów przemysłowych lub obciążonych ryzykiem wystąpienia poważnych awarii, nie będzie wiązało się z wprowadzaniem ponadnormatywnych zanieczyszczeń do środowiska. Przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie istniejącej już drogi, w związku z czym nie spowoduje ingerencji w dotąd niezainwestowane obszary. Po zakończeniu prac budowlanych oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości emisji do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

4) *prawdopodobieństwa oddziaływania:*

Odczuwalne uciążliwości dla środowiska w postaci hałasu lub niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza, mogą występować na etapie budowy, jednak będą to oddziaływania o charakterze przejściowym i odwracalnym. Na etapie eksploatacji oddziaływanie przedsięwzięcia nie zmieni się na niekorzyść względem stanu obecnego – nie przewiduje się zwiększenia natężenia ruchu samochodowego na przedmiotowej drodze.

5) *czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:*

Zwiększone oddziaływanie przewidywane jest jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne. Nie przewiduje się wystąpienia emisji przekraczających dopuszczalne wartości na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

6) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami. W rejonie inwestycji nie występują obiekty, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, ze względu na charakter inwestycji nie przewiduje się oddziaływań przedsięwzięcia, które mogłyby kumulować się z wpływem innych obiektów na środowisko.

7) *możliwości ograniczenia oddziaływania:*

W celu minimalizacji negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie realizacji, planowane są m.in. następujące działania w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu,
- prace budowlane powinny być prowadzone przez pojazdy sprawne technicznie, które po

zakończeniu pracy lub w przypadku awarii należy odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni uniemożliwiającej przedostawania się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego,

- wszystkie powstające odpady zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji należy zbierać w sposób selektywny w specjalnie do tego przystosowanych pojemnikach i następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania,
- powstające odpady należy magazynować w taki sposób, aby minimalizować możliwość ich negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne,
- miejsce magazynowania odpadów należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i zwierząt,
- zaplecze budowy, miejsca postojowe i miejsca tankowania pojazdów i maszyn należy wyposażać w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Zanieczyszczone substancje należy zebrać i przekazać podmiotowi zajmującemu się ich zagospodarowaniem,
- wszelkie naprawy i konserwacje sprzętu w tym wymianę płynów eksploatacyjnych należy prowadzić na terenach utwardzonych i zabezpieczonych przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Tankowanie pojazdów i maszyn oraz wykonywanie napraw na terenie budowy należy ograniczyć do niezbędnego minimum. Zaleca się serwisowanie oraz naprawy pracującego sprzętu należy prowadzić poza terenem inwestycji, w wyspecjalizowanych serwisach.
- drzewa adaptowane znajdujące się w bliskim otoczeniu robót drogowych zostaną odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi. Gleba w obrębie rzutu korony nie będzie zagęszczana. Zostanie zminimalizowane składowanie materiałów budowlanych i poruszanie się pojazdami, maszynami budowlanymi w obrębie rzutów koron drzew. Jeśli nie będzie możliwe wygrodzenie drzewa lub grupy drzew, pnie będą chronione oszalowaniem z desek. Wszelkie prace ziemne w zasięgu systemu korzeniowego drzew będą wykonywane ręcznie w strefie głównej masy systemu korzeniowego, a korzenie będą zabezpieczone przed uszkodzeniami i przemarzaniem. W przypadku konieczności przycięcia, zabiegi takie będą wykonywane zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę przedmiotowej inwestycji oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie przewiduje się pogorszenia jakości środowiska ani istotnego wpływu na klimat w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia, pod warunkiem realizacji inwestycji w sposób zgodny z przedstawionymi w przedłożonej dokumentacji założeniami technicznymi, a także pod warunkiem prawidłowej, zapewniającej minimalizowanie negatywnych oddziaływań na środowisko eksploatacji przedsięwzięcia. Z uwagi na powyższe, Prezydent Miasta Otwocka przychylił się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku i uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, jednak niezbędne jest, zgodnie z opiniami RDOŚ w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie, określenie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r., t.j.:*

- istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,
- wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27, oraz nałożenie obowiązku unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Warunki wynikające z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i c. oraz obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b w/w ustawy zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

W trakcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron postępowania.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej w Otwocku ”

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

Otrzymują:

1. Pan Michał Michniewicz - Pełnomocnik Zarządu Powiatu Otwockiego
2. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Strony postępowania, których liczba przekracza 10, zawiadamiane są w trybie art. 49 K.p.a.
3. WOS a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie, PGW Wody Polskie

Załącznik nr I do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Nr 138./22 z dnia: 18.08.2022 r. znak WOŚ.6220.6.2022.MSz

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej w Otwocku ”

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa pasa drogowego ul. Reymonta na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Tatrzańskiej o długości 2156,99 m w Otwocku, na nieruchomościach położonych w Otwocku, oznaczonych jako:

- działki ewid. nr 14/1, 14/2, 14/3, 20, 15/2, 16/3, 16/6, 23/5, 19, 21, 28/1, 28/2, 23/5, 23/1, 6/1, 4/6, 4/7, 7/11, 7/9, 7/10, 23/3, 7/6, 23/2, 8/4, 23/4, 8/7, 11/1, 11/2, 22; obręb geodezyjny 51
- działki ewid. nr 20/8, 20/5, 23, 19/6, 19/5, 19/4, 19/3, 17/5, 19/2, 19/1, 21/6; obręb geodezyjny 53
- działki ewid. nr 5/7, 6/9, 6/5, 5/7, 5/3, 2/9, 5/4, 5/5, 5/6, 5/8, 5/11, 5/10, 5/9, 1/6, 5/12, 4/1; obręb geodezyjny 71
- działki ewid. nr 9/2, 4/4; obręb geodezyjny 73
- działki ewid. nr 33/1, 32, 33/2, 33/3, 34/4, 33/6, 35/1, 17/6, 35/2, 19/1, 33/5, 33/4, 39/1, 39/2, 39/3; obręb geodezyjny 76
- działki ewid. nr 176, 1, 2/1, 3/1, 174/10, 174/9, 174/8, 174/7, 174/6, 174/5, 174/4, 174/3, 174/2, 174/1, 175/1, 175/2, 175/3, 175/4; obręb geodezyjny 79
- działki ewid. nr 49/7, 49/6, 49/4, 49/5, 50/6, 50/5, 50/7, 50/4, 50/3, 50/2, 50/1; obręb geodezyjny 82
- działki ewid. nr 52/1, 48/2, 52/2, 61/1, 61/2, 58, 59; obręb geodezyjny 94
- działki ewid. nr 69/1, 42/3, 70/1, 70/5, 71/4, 70/2, 70/3, 70/4, 59/3, 61/11; obręb geodezyjny 95
- działki ewid. nr 34, 59/3, 54, 53, 59/3, 56/12; obręb geodezyjny 96
- działki ewid. nr 34/10, 34/9, 1/8, 1/5, 1/6, 1/7, 1/3, 1/1, 2/1, 33/2, 28/1, 28/2, 31/1, 31/2, 5/1; obręb geodezyjny 97,

Inwestycja będzie polegała na wykonaniu chodnika, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo – rowerowego, zatok autobusowych, zjazdów indywidualnych i publicznych oraz ronda na skrzyżowaniu ulic Żeromskiego i Reymonta o długości 95,86 m. Droga powiatowa – ul. Reymonta w obecnym stanie posiada nawierzchnię o zmiennej szerokości od ok. 5,00 (od ul. Samorządowej do ul. Żeromskiego) do ok. 7,00m (od ul. Żeromskiego do ul. Tatrzańskiej). Szerokość istniejącego pasa drogowego jest zmienna i wynosi ok. 8,8 – 20,0 m. Ruch pieszy na odcinku od ul. Samorządowej do ul. Żeromskiego odbywa się głównie poboczem, natomiast na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Tatrzańskiej chodnikiem. Szerokość istniejącego chodnika wynosi ok. 2,0 m. Na przedmiotowym odcinku znajdują się przystanki autobusowe wyznaczone na jezdni, zjazdy indywidualne i publiczne oraz skrzyżowania z drogami publicznymi.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowa / przebudowa i rozbudowa ulic wraz z odwodnieniem,
- przebudowa chodników, ścieżek rowerowych i ciągów pieszo – rowerowych,
- budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Żeromskiego i Reymonta,
- przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych,
- regulacja wysokościowa studni i włączów sieci wod-kan,
- budowa zatok autobusowych,
- przebudowa istniejących elementów infrastruktury kolidujących z budową zaprojektowanych obiektów w szczególności: stanowisk słupowych napowietrznych linii sieci elektroenergetycznych,
- wprowadzenie organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót oraz stałej organizacji

ruchu drogowego po rozbudowie drogi,

– zagospodarowania pasa drogowego w zieleńce.

Łączna szacunkowa ilość powierzchni utwardzonych po realizacji inwestycji wyniesie 28 303 m², w tym jezdnie – 15 724 m², chodniki – 5727 m², ciągi pieszo-rowerowe – 5035,2 m², zjazdy i zatoki autobusowe – 1816 m². Powierzchnia zieleni w ramach planowanej inwestycji wyniesie 7752,6 m².

Planuje się użycie następujących materiałów konstrukcyjnych:

a) nawierzchnia jezdni, ścieżki rowerowej i zjazdów publicznych: beton asfaltowy na podbudowie z kruszywa łamanego zagęszczanego mechanicznie.

b) nawierzchnia zjazdów indywidualnych i chodników: wibroprasowana kostka betonowa na podsypce cementowo – piaskowej i podbudowie z kruszywa łamanego.

W planowanej inwestycji odwodnienie będzie zapewnione poprzez system drenarski z rozsączeniem poziomym bez rowów otwartych. W celu wykluczenia ryzyka zalewania terenów przyległych zastosowany zostanie przekrój uliczny tj. jezdnie ograniczone krawężnikami z nadanym pochyleniem podłużnym i poprzecznym jezdni w kierunku projektowanych wpustów. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w obrębie istniejącej drogi o nawierzchni utwardzonej, w związku z tym nie nastąpi ingerencja w dotychczas niezainwestowane obszary. Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa i standardu istniejącej drogi, po jej zrealizowaniu nie przewiduje się wzrostu oddziaływania na środowisko względem stanu istniejącego.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski