

PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 28 czerwca 2022 r.

w sprawie nabycia przez Gminę Otwock prawa użytkowania wieczystego gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz., poz. 559 ze zm.) art. 20 pkt 2 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXVI/718/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Otwock prawa użytkowania wieczystego gruntu, zarządzam, co następuje :

§ 1. Nabywam odpłatnie na rzecz Gminy Otwock prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Powstańców Warszawy w obrębie 43, oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 164/2 o powierzchni 2 186 m², dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00055546/5 wraz z prawami z nią związanymi, w tym nakładami na planowany budynek handlowo-usługowy, na cele związane z realizacją zadań własnych Gminy.

§ 2. Cena nabycia nieruchomości określonej w § 1 została uzgodniona z użytkownikiem wieczystym w drodze negocjacji i wynosi 5 850 000 zł netto.

§ 3. Zobowiązania finansowe wynikające z nabycia prawa użytkowania wieczystego opisanego w § 1 zostaną w całości pokryte ze środków budżetu gminy Otwock, znajdujących się w Dziale 700 Rozdziale 70005 § 6060.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski

Skarbnik Miasta
Aliza Matuszewska