

z dnia 25 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących  
własność Gminy Otwock na czas określony**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

- 1) **ul. Gabriela Narutowicza 53** stanowiącej część o pow. 136 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 65 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod garaż z altaną oraz ogródek przydomowy,
- 2) **ul. Wierchowej 13/15** stanowiącej część o pow. 36 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 24/3 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod pomieszczenia gospodarcze i garaż,
- 3) **ul. Fryderyka Chopina 25** stanowiącej część o pow. 30 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 57/2 z obrębu 96 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) **ul. Adama Mickiewicza 20** stanowiącej część o pow. 30 m<sup>2</sup> działek ewidencyjnych nr 11/4, 11/6 z obrębu 1 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 5) **ul. Elizy Orzeszkowej 8A** stanowiącej część o pow. 500 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 85/5 z obrębu 79 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy,
- 6) **ul. Stanisława Wyspiańskiego** stanowiącej część o pow. 640 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 73 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod garaże i dojścia i dojazdy,
- 7) **ul. Tadeusza Ślusarskiego** stanowiącej część o pow. 141 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 21/29 z obrębu 139 z przeznaczeniem pod garaże,

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Monika Joanna Kwiek*