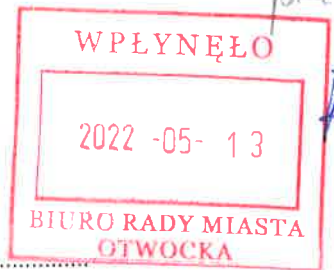


K ds NIT
17.05.2022



Projekt

z dnia 10 maja 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W OTWOCKU**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy Otwock, położonej w Otwocku w obrębie 42, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 56 o pow. 1019 m², dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą numer WA1O/00002591/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski

Główny Specjalista
Grażyna Sabala

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
Anna Latoszek

ADWOKAT
Jarosław Dąbrowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zbywania nieruchomości, do czasu określenia zasad prezydent miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miasta.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Zgodnie z rysunkiem planu, położona jest na terenie oznaczonym symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z uwagi na powyższe, mając również na względzie przeznaczenie działki w planie miejscowym, nie ma konieczności utrzymywania przedmiotowej nieruchomości w zasobie. Jej sprzedaż pozwoli na przeprowadzenie inwestycji miejskich, których realizacja ma istotne znaczenie dla funkcjonowania miasta i zaspakajania potrzeb lokalnej społeczności.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski