

**ZARZĄDZENIE NR 78/2022
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 31.03. 2022 r.

w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej ozn. jako działka ew. nr 15/16 z obr. 164, położonej w Otwocku przy ul. Bernardyńskiej 7/9.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Gmina Otwock skorzysta z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej ozn. jako dz. nr ew. 15/16 z obr. 164, o powierzchni 1 716 m², położonej w Otwocku, przy ul. Bernardyńskiej 7/9, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA10/00055036/7.

§ 2. Cena nieruchomości została określona w warunkowej umowie sprzedaży objętej aktem notarialnym Rep. A nr 2637/2022, sporządzonym w dniu 04.03.2022 r. przez Artura Stanisława Kozaka notariusza w Warszawie i wynosi 90.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 3. Koszty związane z wykonaniem prawa pierwokupu w wysokości określonej w § 2 niniejszego zarządzenia oraz koszty aktu notarialnego zostaną pokryte ze środków zabezpieczonych w budżecie Miasta Otwocka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski

MIĘSTA OTWOCKA
PREZYDENT