



# PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock  
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25  
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

WOŚ.6220.4.2022.MSz

Otwock, dnia 15 marca 2022r.

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz art. 49 *K.p.a.* Prezydent Miasta Otwocka zawiadamia, że w związku z wnioskiem z dnia 7 lutego 2022 r. (data wpływu 8 marca 2022 r.) Pani Teresy Gałki - Pełnomocnika Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. prof. Adama Grucy CMKP, ul. Konarskiego 13, 05-400 Otwock, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***Budowie nowego budynku szpitalnego z odrębnym układem komunikacyjnym, własną kotłownią olejowo-gazową i niezbędną infrastrukturą w ramach realizacji zadania p.n. „Rozbudowa i doposażenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. prof. Adama Grucy CMKP w Otwocku poprzez budowę nowego budynku szpitalnego”***, na nieruchomości oznaczonej jako dz. nr ew. 33/12 obr. 56 w Otwocku, zostało wszczęte postępowanie administracyjne na podst. art. 73 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2021r. poz. 2373 tj.) w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie zakwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie §3 ust. 1 pkt. 57 b tiret 1; §3 ust. 1 pkt. 58 a; §3 ust. 1 pkt. 37 b oraz §3 ust. 1 pkt. 88 c i d Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U z 2019 r. poz. 1839).

I. Zgodnie z art. 10 § 1 *K.p.a.* organy administracji publicznej zobowiązane są zapewnić Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych zastrzeżeń. Wobec powyższego Prezydent Miasta Otwocka informuje, że zainteresowane strony mogą:

1. zapoznać się z aktami sprawy, w tym z przedłożonymi przez Wnioskodawcę informacjami o planowanym przedsięwzięciu, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, w Wydziale Ochrony Środowiska, ul. Armii Krajowej 5, bud. „C”, pok. nr 4;
2. składać wnioski i zastrzeżenia w tej sprawie w biurze podawczym Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, bud. „B”;

II. Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

III. Prezydent Miasta Otwocka na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2021r. poz. 247 tj.) pismem z dnia 15 marca 2022 r. wystąpił do organów uzgadniających — Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie – PGW Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

VI. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Strony zawiadamiane są o postępowaniu w trybie art. 49 K.p.a.

z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska

Jakub Grzywacz

Wywieszono ..... 15.03.2022 .....

Zdjęto.....

Pieczęć Urzędu i podpis osoby upoważnionej do wywieszenia i zdjęcia obwieszczenia

Urząd Miasta Otwocka  
Wydział Ochrony Środowiska  
ul. Armii Krajowej 3  
05-400 Otwock

Główny Specjalista

Marta Szymańska