



PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

Otwock, dnia 08.marzec.2022 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

realizowane bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. 2019.2019) – na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ww. ustawy.

Nazwa zadania: Wykonanie modernizacji dachu w Przedszkolu nr 6, ul. Kubusia Puchatka 28 w Otwocku w ramach zadania „*Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej miasta Otwock ETAP II*”.

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie prac:

- 1) demontaż i utylizacja istniejącego deskowania wraz z papą (nad salą przejściową),
- 2) usunięcie kolek i innych zanieczyszczeń stanowiących warstwę ocieplenia na stropie dachu niskiego,
- 3) oczyszczenie i impregnacja istniejącej konstrukcji stropu (nad salą przejściową),
- 4) montaż płyty OSB 12mm na górnej części belek stropowych (nad salą przejściową),
- 5) wykonanie nowej konstrukcji dachowej na całym dachu części niskiej z zapewnieniem 30-40 cm okapu – ze względu na rozpiętość krokwie 7cm x 20cm. Nowe krokwie powiązać z dźwigarami dachu nad salą przejściową,
- 6) ułożenie izolacji termicznej z wełny mineralnej o sumarycznej grubości 20cm (o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,038 \text{ W/(m K)}$ – współczynnik po dociepleniu musi wynieść $U=0,147 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$) – dla całego dachu niskiego,
- 7) wykonanie deskowania lub obicie z płyty OSB,
- 8) 2 warstwy papy,
- 9) wykonanie orynnowania oraz rur spustowych dla wykonywanego dachu,
- 10) wszystkich obróbek blacharskich dachu,
- 11) Montaż instalacji odgromowej,
- 12) wzmocnienie poprzez wymianę nadpalonych słupów konstrukcji dachu wysokiego (zgodnie z załącznikiem – Schemat konstrukcji dachu części wysokiej ze wskazaniem elementów do wymiany),
- 13) oczyszczenie i impregnacja koniecznych elementów istniejącego stropu dachu wysokiego,
- 14) wykonanie zabezpieczenia muru dachu wysokiego poprzez montaż płyty OSB + obróbki blacharskiej ze spadkiem,
- 15) wykonanie wszelkich niezbędnych prac towarzyszących w celu prawidłowego funkcjonowania dachu.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że roboty stanowiące przedmiot niniejszego zapytania ofertowego stanowią część realizowanego przez Zamawiającego prac na przedmiotowej inwestycji. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z pozostałymi Wykonawcami wykonującymi roboty budowlane na przedmiotowym obiekcie.

Zamawiający zamieszcza w załączeniu do ogłoszenia materiały jakie posiada w związku z ogłoszeniem o zamówieniu: Schemat konstrukcji dachu części wysokiej ze wskazaniem elementów do wymiany, poglądowy rzut dachu, Zdjęcia z wykonanej odkrywki dachu nad salą przejściową.

2. Wymagany termin realizacji zamówienia: do **30** dni od daty podpisania umowy.

3. Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100%

4. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

a) Kompletny, wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru – zał. nr 1.

b) oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2.

Oferta niespełniająca warunków wymienionych w pkt. a) i b) nie zostanie poddana procesowi punktacji.

5. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:

A) W cenę należy wliczyć:

a) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,

b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,

Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

6. Miejsce i termin złożenia oferty:

a) Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 15.03.2022 r. do godz. 9.00** w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego: Biuro Obsługi Mieszkańców – bud. „B” pok. 1 w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5.

b) Opis sposobu przygotowania oferty:

– ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie,

na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: oferta na „Wykonanie modernizacji dachu w Przedszkolu nr 6, ul. Kubusia Puchatka 28 w Otwocku”.

- ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie,

- oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

c) Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy nie otwarta.

d) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

7. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **15.03.2022** o godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek B pok. Nr 34.

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

8. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Kamil Mazek

Wacław Jarzebiński

Krzysztof Gościcki

Zapytania dotyczące treści i przedmiotu zamówienia należy kierować na adres mailowy inwestycje@otwock.pl w tytule umieszczając zwrot „Ogłoszenie o zamówieniu na wykonanie modernizacji Dachy – Przedszkole nr 6”

W załączeniu:

- Załącznik nr 1 - Wzór oferty
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie RODO

)* niepotrzebne skreślić

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski