

UCHWAŁA NR LIX/646/22  
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 23 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących  
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Joachima Lelewela 9 (budynek Moniuszki 18)** stanowiącej część o pow. 46 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 45/2 z obrębu 55 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

2. **ul. Zacisznej 22 (budynek Zaciszna 24)** stanowiącej część o pow. 60 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 14 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

3. **ul. Stanisława Wyspiańskiego (budynek Matejki 4A)** stanowiącej część o pow. 200 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 73 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

4. **ul. Hugona Kollataja 83** stanowiącej część o pow. 30 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 68 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

5. **ul. Stefana Żeromskiego 54** stanowiącej część o pow. 120 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 7/1 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

6. **ul. Adama Mickiewicza 10B** stanowiącej część o pow. 398 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 12/17 z obrębu 1 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA

*Monika Joanna Kwiek*  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Joanna Kwiek*  
Joanna Kwiek