

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 2022 r.

**w sprawie nabycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej
w ewidencji gruntów jako działka nr 48/3 z obrębem 58
w Otwocku do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 20 pkt 2 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Rady Miasta Otwocka Nr LVII/596/21 z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Otwock prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 48/3 z obr. 58 zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam zasady nabycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 48/3 z obrębem 58 o powierzchni 406 m², położonej w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00075453/2. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i stanowi grunt przeznaczony do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2. Ustalam cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości w wysokości 27 100,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sto złotych).

§ 3. Zobowiązania finansowe wynikające z nabycia opisanej w § 1 nieruchomości gruntowej, w tym koszty aktu notarialnego, zostaną w całości pokryte ze środków budżetu Gminy Otwock, znajdujących się w dziale 700 rozdziale 70005 § 6060.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski