



URZĄD MIASTA OTWOCKA
WYDZIAŁ INWESTYCJI I FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06) wew. 239
www.otwock.pl e-mail: inwestycje@otwock.pl

Otwock, dnia 13.01.2022 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

realizowane bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019.2019)
– na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ww. ustawy.

Zapytanie ofertowe

Nazwa zadania: **zadanie budżetowe pn. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych w Otwocku przy ul. Kochanowskiego”.**

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie terenu pod budowę budynków wielorodzinnych w ramach zadania budżetowego: **„Budowa dwóch budynków mieszkalnych w Otwocku przy ul. Kochanowskiego”.**

1.1. w zakres zadania wchodzi:

- uprzątnięcie terenu inwestycji,
- wycięcie drzew i krzewów nie wymagających zezwolenia na wycinkę,
- tyczenie budynków przez uprawnionego geodetę,
- na czas trwania umowy ustanowienie kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami
- oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.17 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane
- skuteczne zgłoszenie do PINB rozpoczęcia budowy
- dokonanie stosownych wpisów w Dziennik Budowy

2. Zamawiający zamieszcza w załączeniu do ogłoszenia materiały jakie posiada w związku z ogłoszeniem o zamówieniu (w przypadku robót budowlanych)

3. Wymagany termin realizacji zamówienia:

- **rozpoczęcie od 25 stycznia 2022 r, zakończenie do 28 lutego 2022 r**
- **formalne rozpoczęcie budowy potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy do dnia 10.02.2022 r**

4. Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100% wg wzoru: najniższa/badana x 100

5. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- a) Kompletny, wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru – zał. nr 1
- b) oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2

Oferta niespełniająca warunków wymienionych w pkt. a) i b) nie zostanie poddana procesowi punktacji.

6. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:

A) Cenę należy wliczyć:

- a) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,

Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

- a) Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 20.01. 2022 r. do godz. 10.00** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego: Biuro Obsługi Mieszkańców – bud. „B” pok. 1 w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5.
- b) **Opis sposobu przygotowania oferty:**
 - ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
 - na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: oferta na przygotowanie terenu pod budowę budynków wielorodzinnych w ramach zadania budżetowego: **„Budowa dwóch budynków mieszkalnych w Otwocku przy ul. Kochanowskiego”**.
 - ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
 - oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- c) Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy nie otwarta.
- d) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

8. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 20.01.2022 r o godz. 12.00**

w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek B pok. Nr 35.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Krzysztof Gościcki

Wioletta Stelągowska-Kumuniecka

Wacław Jarzębiński

Zapytania dotyczące treści i przedmiotu zamówienia należy kierować na adres mailowy inwestycje@otwock.pl w tytule umieszczając zwrot „Ogłoszenie o zamówieniu”

W załączeniu:

Załącznik nr 1 - Wzór oferty

Załącznik nr 2 - Oświadczenie

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Oświadczenie RODO

)* niepotrzebne skreślić