

**UCHWAŁA NR LVII/599/21
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 28 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu następujących lokali użytkowych położonych w Otwocku:

1. garaży i boksów motocyklowych o łącznej powierzchni 371,25 m² usytuowanych w budynku położonym na działkach ew. nr 21/2, 21/3 i 21/13 z obrębu 49 przy ul. Johna Lennona 2,

2. pomieszczenia magazynowo-garażowego o powierzchni 100,34 m² usytuowanego w budynku położonym na działce ew. nr 21/2 z obrębu 49 przy ul. Johna Lennona 2,

3. garaży o łącznej powierzchni 100,80 m² usytuowanych w budynku położonym na działkach ew. nr 41/12 i 41/14 z obrębu 143 przy ul. Kazimierza Pułaskiego.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA


Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek