



## PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock  
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25  
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

Otwock, dnia 18.11.2021 roku.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

*Urząd Miasta Otwocka zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia pn:  
„Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w  
Otwocku w 2022 r.”*

#### I. Opis przedmiotu zamówienia:

Świadczenie na rzecz Zamawiającego usług ochrony mienia w rozumieniu przepisów Ustawy z 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1995), w obiektach:

1. Monitorowanie na rok 2022 lokalu przy ul. Kruczej 5 w Otwocku. Lokal przy ul. Kruczej 5 w Otwocku jest własnością Gminy Otwock.
2. Monitorowanie na rok 2022 lokalu przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku. Lokal przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku jest własnością Gminy Otwock.

#### II. Kryterium oceny ofert:

Cena – 100%

#### III. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu tj.:

- 1) Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu oraz nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 2) Na potwierdzenie ww. Wykonawca złoży oświadczenie – załącznik nr 2 (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, w ofercie muszą być złożone oświadczenia dla każdego z nich).
- 3) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;
- 4) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia;
- 5) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia;

#### IV. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

Formularz oferty cenowej należy złożyć:

- 1) w formie papierowej osobiście lub pocztą na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, z dopiskiem: „**Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku w 2022 r.**” Oferta musi wpłynąć do dnia 26.11.2021 r. o godziny 15<sup>00</sup> lub
- 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **umotwock@otwock.pl** w terminie do dnia 26.11.2021 r. do godz. 15<sup>00</sup>, z dopiskiem w temacie: „**Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku w 2022 r.**”

#### V. **Miejsce i termin otwarcia ofert.**

Otwarcie złożonych ofert cenowych nastąpi w dniu 29.11.2021 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek C pok. Nr 1.

#### VI. **Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:**

1. oferta winna być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką
2. ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę cenową przed terminem upływu jej składania.
4. każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający odrzuci i nie będzie brał pod uwagę przy ocenie oferty niespełniającej warunków określonych niniejszym zapytaniem ofertowym lub złożoną po terminie. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
7. oferta cenowa otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona dostawcy nie otwarta.
8. ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie.

#### VII. **Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:**

1. formularz ofertowy wg załączonego wzoru - zał. Nr 1,
2. oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym, wypisie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, lub innym dokumencie zaświadczającym o jej umocowaniu prawnym do reprezentowania podmiotu składającego ofertę lub przedłoży do oferty stosowne pełnomocnictwo,
3. w przypadku, gdy oferta wraz z załącznikami podpisana jest przez pełnomocnika, tj. osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę nie wynika z właściwego Rejestru, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub uwierzytelnionej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem,
4. oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – zał. Nr 2,
5. klauzula RODO – zał. Nr 3,
6. zaakceptowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 4,

#### VIII. **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert i wyłoni wykonawcę na podstawie najniższej ceny – 100%.



2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w zaproszeniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny, Zamawiający spośród ofert dokona wyboru oferty, która wpłynęła jako pierwsza.

**IX. Inne istotne warunki zamówienia:**

1. Umowa zostanie podpisana z Wykonawcą oferującym najkorzystniejszą cenę w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
3. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania Wykonawców pocztą elektroniczną, oraz zamieszczając stosowne ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka.

**X. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami są:**

..... *Milena Stęszkowska* ..... – Wydziału Organizacyjnego i Spraw Pracowniczych  
tel: 22 779-20-01 w. 168

- XI. Zamawiający ma prawo wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów (nie dotyczy formularza oferty) oraz wyjaśnień.
- XII. Zamawiający ma prawo wykluczyć Wykonawcę i/lub odrzucić jego ofertę, jeżeli Wykonawca/oferta nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego.
- XIII. Zamawiający ma prawo do poprawienia omyłek rachunkowych, pisarskich lub innych nie powodujących istotnych zmian w treści oferty.
- XIV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania bez podania przyczyny.

W załączeniu:

Załącznik Nr 1 Wzór oferty cenowej

Załącznik Nr 2 Oświadczenie o wykluczeniu

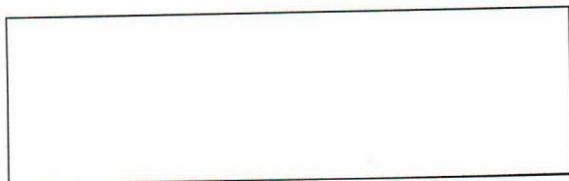
Załącznik Nr 3 Klauzula informacyjna RODO

Załącznik Nr 4 Wzór umowy

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

*Piotr Burdziejewski*  
Sekretarz Miasta

*[Handwritten signature]*



pieczęć firmowa Wykonawcy

Nazwa / Imię i nazwisko Wykonawcy:

\_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Nr tel.: \_\_\_\_\_ Nr faksu: \_\_\_\_\_

Adres e-mail: \_\_\_\_\_

OFERTA

z dnia \_\_\_\_\_

dotycząca zadania pn. „**Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku w 2022 roku.**”

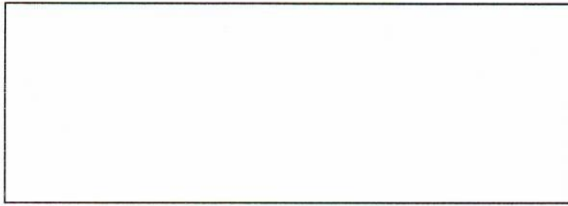
Niniejszym oferujemy wykonanie usługi, zgodnie z warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym za kwotę netto: \_\_\_\_\_ PLN,  
VAT – \_\_\_%, wartość \_\_\_\_\_ PLN,  
brutto: \_\_\_\_\_ PLN.  
słownie brutto: \_\_\_\_\_

Oświadczenie Wykonawcy:

1. Oświadczam, że spełniam wszystkie wymagania zawarte w Zapytaniu ofertowym.
2. Oświadczam, że uzyskałem od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do rzetelnego sporządzenia niniejszej oferty.
3. Oświadczam, że uznaję się za związanego treścią złożonej oferty, przez okres 30 dni od daty jej złożenia.
4. Oświadczam, że znane mi są zasady wyboru Wykonawcy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.
5. Oświadczam że wykonam usługę zgodnie z otrzymanymi parametrami.
6. Oświadczam, że zapoznałem się z projektem umowy dotyczącym realizacji zamówienia i nie roszczę do niego żadnych uwag.

\_\_\_\_\_  
(miejsowość, data)

\_\_\_\_\_  
(podpis)



*pieczęć firmowa Wykonawcy*

Nazwa / Imię i nazwisko Wykonawcy:

\_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Nr tel.: \_\_\_\_\_ Nr faksu: \_\_\_\_\_

Adres e-mail: \_\_\_\_\_

**„Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku  
w 2022 roku.”**

OŚWIADCZAM, że:

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
na podstawie przesłanek o których mowa w ust. III zapytania ofertowego.

\_\_\_\_\_

*(miejsowość, data)*

\_\_\_\_\_

*(podpis)*

**Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

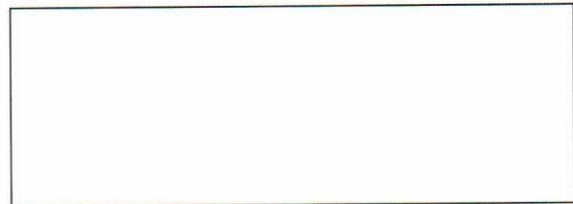
**- stosowana w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający: Gmina Otwock, którą reprezentuje: Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, tel. (22) 779 20 01, fax (22) 779 42 25;
2. inspektorem ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest: Pan Witold Ciara, tel. 22 779 20 01 wew. 121, adres e-mail, iod@otwock.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z ustawą Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



pieczęć firmowa Wykonawcy

UMOWA Nr WOR. \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

## ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY MIENIA

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

Miastem Otwockiem z siedzibą ul. Armii Krajowej 5; 05-400 Otwock NIP 532-10-07-014, REGON 013268770 reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Otwocka Jarosława Tomasza Margielskiego, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....  
..... reprezentowanym przez:.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”,

zwane dalej łącznie Stronami, a każdą z osobna Stroną

### § 1

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem aktualne uprawnienia do świadczenia usług ochrony osób i mienia, co wynika z koncesji nr ..... z dnia ....., wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek świadczenia na rzecz Zamawiającego usług ochrony mienia w rozumieniu przepisów Ustawy z 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1995), w obiektach Zamawiającego przy ul. Kruczej 5 w Otwocku oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku.
3. W zakresie usług ochrony, świadczonych przez Wykonawcę wchodzi w szczególności:
  - 1) ochrona przed włamaniem do obiektów Zamawiającego, określonych w § 1 pkt. 2 umowy,
  - 2) ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia obiektów określonych § 1 pkt. 2 umowy,
  - 3) interwencje wobec osób zakłócających porządek wewnątrz chronionych obiektów,
  - 4) nieodpłatny montaż i wypożyczenie na czas realizacji umowy nadajnika monitorującego służącego do komunikacji lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego z systemem Wykonawcy, będącego jego własnością i zainstaluje go u Zamawiającego,
  - 5) stały dozór i obsługa zainstalowanych w obiektach elektronicznych systemów zabezpieczeń i systemów alarmowych w sposób zgodny z obowiązującymi zasadami użytkowania tych urządzeń.

## § 2

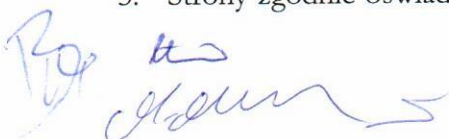
1. Wykonawca zobowiązuje się monitorować system alarmowy działający na obiekcie i podejmować interwencję przez całą dobę, nawet w przypadku nieuzasadnionych i nieodwołanych telefonicznie, z podaniem hasła, fałszywych alarmów spowodowanych z winy umyślnej bądź nieumyślnej Zamawiającego oraz przekazywać informacje o alarmach osobom podanym przez Zamawiającego.
2. Przybycie i interwencja patroli Wykonawcy nastąpi w godz. 22.00 – 06.00 w maksymalnym czasie do 5 minut, a w godz. 06.00 – 22.00 czas przybycia i podjęcia interwencji może ulec wydłużeniu do 15 minut od otrzymanego sygnału alarmowego z lokalnego systemu alarmowego.
3. Przybycie i interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody na osobie lub mieniu Zamawiającego poprzez:
  - 1) ujęcie ewentualnego sprawcy przestępstwa i oddanie go w ręce policji, a także zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego,
  - 2) w przypadku zbrojnego napadu rabunkowego Wykonawca podejmuje wszelkie, mieszczące się w granicach prawa działania zmierzające do eliminacji zagrożenia oraz współdziałania z policją.
  - 3) w przypadku uszkodzenia systemu alarmowego lub konieczności objęcia obiektu dozorem fizycznym, Wykonawca powiadomi Zamawiającego (osobę upoważnioną) oraz zabezpieczy obiekt do jego przybycia. Zamawiający lub osoba upoważniona jest zobowiązany do stawienia się w chronionym obiekcie w czasie nie dłuższym niż 2 godz. od momentu powiadomienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się oznaczyć chronione obiekty, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy naklejkami informacyjnymi lub tablicami prewencyjnymi w miejscach ustalonych z Zamawiającym.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się monitorować i rejestrować uzgodnione sygnały z lokalnego systemu alarmowego.
2. Wykonawca na pisemną prośbę Zamawiającego zobowiązuje się udostępnić mu wyciąg z rejestru przeprowadzonych interwencji i alarmów włącznie ze wskazaniem czasu reakcji grupy interwencyjnej po otrzymaniu sygnału alarmowego.
3. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektów wymienionych w § 1 ust. 2 i sposób realizacji przedmiotu umowy zarówno w czasie trwania umowy, jak również po jej rozwiązaniu.

## § 4

1. Przez usługę wykonaną nienależycie rozumie się w szczególności niepodjęcie przez Wykonawcę interwencji w czasie podanym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nienależyte wykonanie usługi, jeżeli jej niewykonanie nastąpiło z powodu:
  - 1) następstwa siły wyższej, przez którą rozumie się zdarzenie zewnętrzne (niezależne od Wykonawcy, niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia, np. wojna, strajk, klęska żywiołowa, itp.),
  - 2) nieprawidłowej pracy poszczególnych urządzeń lokalnego systemu alarmowego,
  - 3) nie załączenia przez Zamawiającego lokalnego systemu alarmowego.
3. Strony zgodnie oświadczają, iż będą się wzajemnie informować telefonicznie lub pisemnie o





wszelkich zdarzeniach mających charakter siły wyższej, jak również o ich ustaniu. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy powstałe w szczególności z niepodjęcia przez Wykonawcę interwencji w czasie podanym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

## § 5

Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2022 roku do dnia 31.12.2022 roku

## § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w niniejszej umowie, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy miesięczny abonament w wysokości.....zł brutto (słownie:.....). W skali roku wynosi ..... brutto (słownie:.....)
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.)
3. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w ciągu 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na dane:

NABYWCA:	ODBIORCA:
<b>Miasto Otwock</b>	<b>Urząd Miasta Otwocka</b>
<b>ul. Armii Krajowej 5</b>	<b>ul. Armii Krajowej 5</b>
<b>05-400 Otwock</b>	<b>05-400 Otwock</b>
<b>NIP: 532-10-07-014</b>	
4. Dniem dokonania płatności jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia wszelkich niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę третią.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w §6 ust.1, a w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający może od umowy odstąpić i wymagać zapłaty kary umownej od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust.1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
  - 1) nie zrealizuje przedmiotu umowy,



- 2) nie zrealizuje przedmiotu umowy w czasie określonym w § 2 ust. 2,
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 1.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia.

### § 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane i właściwe przepisy wykonawcze.

### § 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

.....

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**

Dz. 750 rozdz. 75023 § 4300- ..... zł

Dz. 851 rozdz. 85154 § 4300- ..... zł

Sporządziła:

**Podinspektor**

**Milena Stelegowska**

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY

**Bożenna Marchel-Potrzuska**  
OL-C-524

*[Signature]*

*[Signature]*