

PROTOKÓŁ NR 4
z okresowej funkcjonalnej kontroli stanu technicznego Street Workout Parku

**Podstawa
prawna**

Art. 62 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019.0.1065)

ZAKRES KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

- 1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli okresowych,
- 2) stanu technicznego urządzeń sprawnościowych „street workout”

Data kontroli

06.09.2021

**Data następnej
kontroli**

06.12.2021

OSOBA PRZEPROWADZAJĄCA KONTROLĘ

Imię i nazwisko

Dariusz Józefowicz

Nr upr. bud.

4247/12/U/C – specjalność konstrukcyjno-budowlana

Nazwa Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa i nr członkowski

LOD/1693/OWOK/12

INFORMACJE OGÓLNE

Fotografia Parku Street Workout (widok ogólny)



Właściciel lub zarządca	Nazwa	Miasto Otwock
	Adres	05-400 Otwock, ul. Armii Krajowej 5
Adres urządzeń street workout	05-400 Otwock, ul. Pułaskiego – naprzeciw KP Policji	
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA		
Liczba urządzeń	7	
Rodzaje urządzeń	Zestaw street workout z kołami gimnastycznymi, drabinką poziomą, pionową, ławeczką oraz liną do podciągania; 2 zestawy - Poręcze wysokie, 1 zestaw -Poręcze niskie, Zestaw z kołami gimnastycznymi, Zestaw podest, 1 ławka typu „ kozioł ”	
Rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń	Tworzywo sztuczne, Metal, Drewno	
Rodzaj nawierzchni	Trawiasta, Grunt utwardzony	
Rodzaj nawierzchni pod urządzeniami	Trawiasta, Grunt utwardzony, Maty gumowe	
Sposób mocowania urządzeń w gruncie (zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane)	Zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane	
USTALENIA PO SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO		
Przedmiot sprawdzenia	Określenie stanu technicznego	
dojścia do parku street workout	Zadowalający	
połączenia śrubowe	Zadowalający	
fundamenty, w tym sprawdzenie ich wystawiania ponad teren	Zadowalający	
Nawierzchnia	Zadowalający. Usunąć pniek drewniany II stopień pilności naprawy	
elementy metalowe, z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: (ocynkowanej lub lakierowanej)	Zadowalający. Drobne ślady napisów flamastrami na metalowych słupkach urządzeń – usunąć II stopień pilności naprawy	
części połączeń przegubowych, zawiesi i grubości ogniw łańcuchów	Zadowalający	
nakrętki/gwinty, czy wystające nie stwarzają zagrożenia	Średni	
konstrukcja belek, okrągłaków oraz ich odkształcenia	Zadowalający	
powierzchnia elementów drewnianych	Zadowalający	

warstwa impregnatu elementów drewnianych	Zadowalający
ogrodzenie	Średni – brak fragmentu ogrodzenia – zaleca się wykonać – III stopień pilności naprawy
USTALENIA INNE	
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje: numer telefonu alarmowego oraz do zarządcy, nazwę i adres	
TAK	
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania	
TAK	
czy nawierzchnia jest właściwa dla wszystkich elementów wyposażenia	
TAK	
czy na nawierzchni nie występują niespodziewane przeszkody, czy jest wolna od zanieczyszczeń	
NIE	
czy i przy jakich elementach stwierdzono ostre zakończenia	
NIE	
czy występuje korozja na elementach metalowych, a jeśli tak to na jakich urządzeniach	
NIE	
czy istnieją zagrożenia zakleszczenia: głowy i szyi, odzieży, palca, nogi, stopy lub ręki, a jeśli tak to na jakich urządzeniach	
NIE	
czy są zachowane wymagane odległości placu zabaw od: linii rozgraniczających ulice, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów, obszaru kolejowego	
NIE – odległość siłowni od ulicy wynosi poniżej 10m. — warunek § 40 (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) nie spełniony	
czy stwierdzono potłuczone szkło lub inne zanieczyszczenia	
NIE	
czy w sąsiedztwie występują zagrożenia lub przeszkody, jeśli tak to jakie	
TAK – drzewa – zaleca się wygrodzić np. palisadami obwodowo od urządzeń – III stopień pilności naprawy	

KLASYFIKACJA STANU TECHNICZNEGO ORAZ OKREŚLENIE STOPNIA ZUŻYCIA

Kryteria ogólne oceny i kwalifikacji stanu zużycia technicznego

Kwalifikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie	Kryterium oceny
bardzo dobry	0 – 15	Urządzenia nie wykazują zużycia i uszkodzeń
zadowalający	16 – 30	Urządzenia wykazują niewielkie zużycie eksploatacyjne.
Średni	31 – 50	W urządzeniach występują uszkodzenia lub ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia.
Zły	51 – 70	W urządzeniach występują znaczne uszkodzenia i ubytki.

ROBOTY REMONTOWE DO WYKONANIA

Nazwa urządzenia	Zakres robót do wykonania	Fot. nr
Ławka typu „koziół”	Wg ustaleń protokołu	1
Nawierzchnia	Wg ustaleń protokołu	-
Ogrodzenie	Wg ustaleń protokołu	-
Przeszkody	Wg ustaleń protokołu	-
Zestaw – drążki	Wg ustaleń protokołu	-

OKREŚLENIE STANU TECHNICZNEGO URZĄDZEŃ

~~znajduje się w należyтым stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne użytkowanie,~~
pomimo tego, iż nie znajduje się w należyтым stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu,
~~zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników – należy zakazać jego użytkowania w całości lub w części *~~

- niepotrzebne wykreślić lub usunąć

Sprawdzenie zaleceń z poprzedniej kontroli z 06.2021 roku:

Usunąć pieńki drewniany – prace nie wykonane

Drobne ślady napisów flamastrami na urządzeniach - usunąć – prace nie wykonane

Brak fragmentu ogrodzenia – uzupełnić – prace nie wykonane

Odległość siłowni od ulicy wynosi poniżej 10m. - brak zmian

Zaleca się wygrodzić drzewa np. palisadami obwodowo od urządzeń – prace nie wykonane

Objaśnienie znaczenia określonych stopni pilności remontu

I – stopień pilności remontu	- elementy wymagające niezwłocznej (natychmiastowej) naprawy
II – stopień pilności remontu	- zalecany remont w ciągu czasu do najbliższej kontroli funkcjonalnej
III – stopień pilności remontu	- zalecany remont elementów w ciągu czasu do najbliższej kontroli rocznej

DOKUMENTACJA FOTOGRANICZNA WYKONANA PODCZAS KONTROLI
(urządzenia posiadające usterki lub wady)



Fot nr 1

Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym:

(czytelny podpis osoby przeprowadzającej kontrolę)