

PROTOKÓŁ NR 6
z okresowej funkcjonalnej kontroli stanu technicznego placu zabaw

Podstawa prawna	Art. 62 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019.0.1065)
------------------------	---

ZAKRES KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

- 1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli okresowych,
- 2) stanu technicznego placu zabaw, w tym urządzeń zabawowych

Data kontroli	06.09.2021	Data następnej kontroli	06.12.2021
----------------------	------------	--------------------------------	------------

OSOBA PRZEPROWADZAJĄCA KONTROLĘ

Imię i nazwisko	DARIUSZ JÓZEFOWICZ
Nr upr. bud.	4247/12/U/C – specjalność konstrukcyjno-budowlana
Nazwa Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i nr członkowski	LOD/1693/OWOK/12

INFORMACJE OGÓLNE O PLACU ZABAW

Fotografia placu zabaw (widok ogólny)



Właściciel lub zarządca	Nazwa	Miasto Otwock
	Adres	05-400 Otwock, ul. Armii Krajowej 5
Adres placu zabaw	05-400 Otwock, ul. Kościuszki/Czaplickiego	

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PLACU ZABAW	
Liczba urządzeń	7
Rodzaje urządzeń	Huśtawka bocianie gniazdo, Huśtawka 1 osobowa wysoka, 1 zestaw integracyjny ze zjeżdżalnią, 1 piramida linowa, 1 karuzela obrotowa, gra tablicowa, 1 urządzenie sprężynowe
Rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń	Drewno, stal, aluminium, tworzywa sztuczne
Rodzaj nawierzchni	Sztuczna
Rodzaj nawierzchni pod urządzeniami	Sztuczna
Sposób mocowania urządzeń w gruncie (zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane)	Zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane
Rodzaj ogrodzenia	Panele systemowe

--	--

USTALENIA PO SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO

Przedmiot sprawdzenia	Określenie stanu technicznego
dojścia do placu	Zadowolający
konstrukcja belek, okrągłaków oraz ich odkształcenia	Zadowolający
połączenia śrubowe	Zadowolający Poprawić naciąg lin piramidy – zdj nr 2 III stopień pilności naprawy
powierzchnia elementów drewnianych	Zadowolający
warstwa impregnatu elementów drewnianych	Zadowolający
fundamenty, w tym sprawdzenie ich wystawiania ponad teren	Zadowolający
nawierzchnia	Zadowolający
elementy metalowe, z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: (ocynkowanej lub lakierowanej)	Zadowolający
części połączeń przegubowych, zawiesi siedzisk huśtawek i grubości ogniów łańcuchów	Zadowolający. Poprawić mocowanie śmietniczki – usterka łącznika – II stopień pilności naprawy
blachy przy ślizgach	Zadowolający
połączenia ślizgów z konstrukcjami	Zadowolający
nakrętki/gwinty, czy wystające nie stwarzają zagrożenia	Zadowolający

łożyska w huśtawkach, karuzelach	Zadowolający
elementy do chwytania, np. czy nie obracają się	Zadowolający
ogrodzenia	Zadowolający
konstrukcja furtek wejściowych i mechanizmy zamykania	Średni
ławki, znajdujące się na placu zabaw	Zadowolający
stan i ilość piasku w piaskownicy	-
USTALENIA INNE	
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje: numer telefonu alarmowego oraz do zarządcy, nazwę i adres placu	
TAK	
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania	
TAK – Producent Buglo	
czy nawierzchnia jest właściwa dla wszystkich elementów wyposażenia	
TAK	
czy na nawierzchni nie występują niespodziewane przeszkody, czy jest wolna od zanieczyszczeń	
TAK – drzewo – zaleca się wygrodzić obwodowo palisadami, wystające korzenie – III stopień pilności naprawy	
czy i przy jakich elementach stwierdzono ostre zakończenia	
TAK – urządzenie sprężynowe – dokonać montażu zaślepek pcv na śrubach – I stopień pilności naprawy	
czy stwierdzono drewno/sklejkę rozszczepiające się/rozwarstwiające się lub w stanie rozkładu, a jeśli tak, to których elementów	
NIE STWIERDZONO	
czy występuje korozja na elementach metalowych, a jeśli tak to na jakich urządzeniach	
NIE	
czy występują części zbieżne ku dołowi pod kątem <math><60^\circ</math>, a jeśli tak to na jakich urządzeniach	
NIE	
czy istnieją zagrożenia zakleszczenia: głowy i szyi, odzieży, palca, nogi, stopy lub ręki, a jeśli tak to na jakich urządzeniach	
NIE	
czy stwierdzono potłuczone szkło lub inne zanieczyszczenia	
NIE	
czy występują niedozwolone połączenia urządzeń np. huśtawki ze zjeżdżalnią	
NIE	
czy są zachowane wymagane odległości placu zabaw od: linii rozgraniczających ulice, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów, obszaru kolejowego	
TAK	

czy w sąsiedztwie występują zagrożenia lub przeszkody, jeśli tak to jakie NIE		
Stwierdzone uszkodzenia oraz braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, wymagające usunięcia w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli _____		
KLASYFIKACJA STANU TECHNICZNEGO ORAZ OKREŚLENIE STOPNIA ZUŻYCIA PLACU ZABAW		
Kryteria ogólne oceny i kwalifikacji stanu zużycia technicznego		
Kwalifikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie	Kryterium oceny
bardzo dobry	0 – 15	Urządzenia nie wykazują zużycia i uszkodzeń
zadowalający	16 – 30	Urządzenia wykazują niewielkie zużycie eksploatacyjne.
Średni	31 – 50	W urządzeniach występują uszkodzenia lub ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia.
Zły	51 – 70	W urządzeniach występują znaczne uszkodzenia i ubytki.
ROBOTY REMONTOWE DO WYKONANIA		
Nazwa urządzenia	Zakres robót do wykonania	Fot. Nr
Przeszkody (drzewo)	Według ustaleń protokołu	3
Śmietniczka	Według ustaleń protokołu	1
Piramida linowa	Według ustaleń protokołu	2
Urządzenie sprężynowe	Według ustaleń protokołu	4
OKREŚLENIE STANU TECHNICZNEGO PLACU ZABAW		
<p>znajduje się w należyтым stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne użytkowanie, – pomimo tego, iż nie znajduje się w należyтым stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu, zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników – należy zakazać jego użytkowania w całości lub w części *</p> <ul style="list-style-type: none"> niepotrzebne wykreślić lub usunąć 		
<u>Sprawdzenie zaleceń z poprzedniej kontroli z 06. 2021 roku:</u>		
<p>Drobna korozja 1 osobowej huštawki wysokiej – renowacja – prace wykonane Poprawić mocowanie śmietniczki – prace nie wykonane Drzewo – zaleca się wygrodzić obwodowo palisadami, wystające korzenie – prace nie wykonane Furtka wejściowa - wykonać regulację skrzydła furty – brak możliwości zamykania – prace wykonane Urządzenie sprężynowe – poprawić mocowanie pionowego deskowania – przy uchwycie – prace wykonane Poprawić naciąg lin piramidy – prace nie wykonane</p>		

Objaśnienie znaczenia określonych stopni pilności remontu

I – stopień pilności remontu	- elementy wymagające niezwłocznej (natychmiastowej) naprawy
II – stopień pilności remontu	- zalecany remont w ciągu czasu do najbliższej kontroli funkcjonalnej
III – stopień pilności remontu	- zalecany remont elementów w ciągu czasu do najbliższej kontroli rocznej

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WYKONANA PODCZAS KONTROLI
(urządzenia posiadające usterki lub wady)



Fot nr 1



Fot nr 2



Fot nr 3



Fot nr 4

Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym:

(czytelny podpis osoby przeprowadzającej kontrolę)