

PROTOKÓŁ NR 7
z okresowej funkcjonalnej kontroli stanu technicznego siłowni

**Podstawa
prawna**

Art. 62 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019.0.1065)

ZAKRES KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

- 1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli okresowych,
- 2) stanu technicznego siłowni, w tym urządzeń

Data kontroli

06.09.2021

**Data następnej
kontroli**

06.12.2021

OSOBA PRZEPROWADZAJĄCA KONTROLĘ

Imię i nazwisko

Dariusz Józefowicz

Nr upr. bud.

4247/12/U/C – specjalność konstrukcyjno-budowlana

Nazwa Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa i nr członkowski

LOD/1693/OWOK/12

INFORMACJE OGÓLNE O SIŁOWNI

Fotografia siłowni (widok ogólny)



Właściciel lub zarządca	Nazwa	Miasto Otwock
	Adres	05-400 Otwock, ul. Armii Krajowej 5
Adres siłowni	05-400 Otwock, ul. Kościuszki/Reymonta	
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA SIŁOWNI		
Liczba urządzeń	6	
Rodzaje urządzeń	Prasa Nożna+ Wioślarz, Twister + Orbitrek, Podciągacz+Podciągacz	
Rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń	Tworzywo sztuczne, Metal	
Rodzaj nawierzchni	Drobnoziarnisty żwir utwardzony	
Rodzaj nawierzchni pod urządzeniami	Drobnoziarnisty żwir utwardzony	
Sposób mocowania urządzeń w gruncie (zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane)	Zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane	
USTALENIA PO SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO		
Przedmiot sprawdzenia	Określenie stanu technicznego	
dojścia do siłowni	Zadawalający	
połączenia śrubowe	Zadawalający	
fundamenty, w tym sprawdzenie ich wystawiania ponad teren	Zadawalający	
Nawierzchnia	Zadawalający	
elementy metalowe, z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: (ocynkowanej lub lakierowanej)	Zadawalający – Orbitrek – liniowe zarysowania powłoki powlekanej słupka – renowacja – III stopień pilności naprawy Prasa nożna, podciągacz – usunąć występujące ślady flamastrów - słupek – III stopień pilności naprawy	
części połączeń przegubowych, zawiesi siedzisk h i grubości ogniw łańcuchów	Zadawalający	
nakrętki/gwinty, czy wystające nie stwarzają zagrożenia	Zadawalający	
USTALENIA INNE		
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje: numer telefonu alarmowego oraz do zarządcy, nazwę i adres		
TAK		
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania		

CZEŚCIOWO TAK – brak oznakowania – Prasa Nożna, Wioślarz Zaleca się dokonać brakującego oznakowania - III stopień pilności naprawy czy nawierzchnia jest właściwa dla wszystkich elementów wyposażenia		
TAK		
czy są zachowane wymagane odległości placu zabaw od: linii rozgraniczających ulice, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów, obszaru kolejowego		
NIE – odległość siłowni od ulicy wynosi poniżej 10m. – warunek § 40 (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) nie spełniony		
czy na nawierzchni nie występują niespodziewane przeszkody, czy jest wolna od zanieczyszczeń		
NIE		
czy i przy jakich elementach stwierdzono ostre zakończenia		
NIE		
czy występuje korozja na elementach metalowych, a jeśli tak to na jakich urządzeniach		
NIE		
czy istnieją zagrożenia zakleszczenia: głowy i szyi, odzieży, palca, nogi, stopy lub ręki, a jeśli tak to na jakich urządzeniach		
NIE		
czy stwierdzono potłuczone szkło lub inne zanieczyszczenia		
NIE		
czy w sąsiedztwie występują zagrożenia lub przeszkody, jeśli tak to jakie		
NIE		
KLASYFIKACJA STANU TECHNICZNEGO ORAZ OKREŚLENIE STOPNIA ZUŻYCIA SIŁOWNI		
Kryteria ogólne oceny i kwalifikacji stanu zużycia technicznego		
Kwalifikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie	Kryterium oceny
bardzo dobry	0 – 15	Urządzenia nie wykazują zużycia i uszkodzeń
zadowalający	16 – 30	Urządzenia wykazują niewielkie zużycie eksploatacyjne.
Średni	31 – 50	W urządzeniach występują uszkodzenia lub ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia.
Zły	51 – 70	W urządzeniach występują znaczne uszkodzenia i ubytki.
ROBOTY REMONTOWE DO WYKONANIA		
Nazwa urządzenia	Zakres robót do wykonania	Fot. nr
Orbitrek	Wg ustaleń protokołu	-
Wioślarz	Wg ustaleń protokołu	-

Prasa Nożna	Wg ustaleń protokołu	-
Podciągacz	Wg ustaleń protokołu	1

OKREŚLENIE STANU TECHNICZNEGO SIŁOWNI

- ~~znajduje się w należyтым stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne użytkowanie,~~
- **pomimo tego, iż nie znajduje się w należyтым stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu,**
- ~~zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników – należy zakazać jego użytkowania w całości lub w części *~~

- niepotrzebne wykreślić lub usunąć

Sprawdzenie zaleceń z poprzedniej kontroli z 06.2021 roku:

Orbitrek – liniowe zarysowania powłoki powlekanej słupka – renowacja – prace nie wykonane
 Częściowo brak oznakowania – Prasa Nożna, Wioślarz - zaleca się dokonać brakującego oznakowania – prace nie wykonane
 Odległość siłowni od ulicy wynosi poniżej 10m – brak zmian
 Prasa nożna – usunąć występujące ślady flamastrów – słupek – prace wykonano częściowo

Objaśnienie znaczenia określonych stopni pilności remontu

I – stopień pilności remontu	- elementy wymagające niezwłocznej (natychmiastowej) naprawy
II – stopień pilności remontu	- zalecany remont w ciągu czasu do najbliższej kontroli funkcjonalnej
III – stopień pilności remontu	- zalecany remont elementów w ciągu czasu do najbliższej kontroli rocznej

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WYKONANA PODCZAS KONTROLI
(urządzenia posiadające usterki lub wady)



Fot nr 1

Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym:

(czytelny podpis osoby przeprowadzającej kontrolę)