

**UCHWAŁA NR LI/540/21  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 28 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Emilii Plater 4/6** stanowiącej część o pow. 225 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 39/1 z obrębu 91 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze, garaż i ogródek przydomowy.

2. **ul. Kubusia Puchatka 40** stanowiącej część o pow. 21,5 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 19/1 z obrębu 83 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

3. **ul. Heleny Marusarzówny 17** stanowiącej część o pow. 16 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 28 z obrębu 11 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.

4. **ul. Wczasowej 13** stanowiącej część o pow. 80 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 1 z obrębu 13 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.


§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek