

**ZARZĄDZENIE NR 215/2021
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 04.10.2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczenia gospodarczego stanowiącego własność Gminy Otwock,
przeznaczonego do wynajęcia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem pomieszczenie gospodarcze stanowiące własność Gminy Otwock, usytuowane na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 26 z obrębu 50, położonej przy ul. Józefa Poniatowskiego 15 w Otwocku, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. 1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 04.10.2021 r. do dnia 25.10.2021 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

Wykaz lokalu przeznaczanego do oddania w najem

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Józefa Poniatowskiego 15
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 26 o pow. 1886 m ² obręb 50 KW WA1O/00031473/8
Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	3,06 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MW-tereny zabudowy jednorodzinnej
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	najem na czas oznaczony do 3 lat
Cel najmu	najem pomieszczenia gospodarczego
Wysokość i termin wnoszenia opłat	18,49 zł brutto miesięcznie, płatne do 15-ego dnia każdego miesiąca, kwota ustalona w drodze ograniczonego konkursu zgodnie z Zarządzeniem Nr 115/2018 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 22 maja 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu stanowiących własność Gminy Otwock.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje: 1. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia 2. w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu określonych w w/w Zarządzeniu.

Zup. Prezydenta Miasta Otwocka


Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta