



UMOWA Nr /2021

Zawarta w dniu ..... w Otwocku pomiędzy:

Miastem Otwock

Adres: ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock

posiadającym NIP 5321007014

**reprezentowanym przez:**

Panią Agnieszkę Adamowicz – p.o. Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 7 im. Batalionu „Zośka” z Oddziałami Integracyjnymi w Otwocku (adres szkoły: 05-400 Otwock, ul. Majowa 267), NIP 5321697326 – działającej na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 lipca 2020 roku, zwanym dalej „Zamawiającym”

**a**

.....  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

Z uwagi na szacunkową wartość zamówienia, która nie przekracza 130 000 zł, niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – art. 2 ust. 1 ustawy (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129).

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostarczenie przyrządów i urządzeń do obserwacji w ramach realizacji projektu „OTWARTE SZKOŁY OTWOCKA” określonych szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia obejmująca załadunek, dostarczenie, rozładunek, wniesienie oraz ustawienie przedmiotu zamówienia w pomieszczeniu wskazanym przez Zamawiającego, a także (jeżeli dotyczy) jego instalację i uruchomienie oraz wszelkich usług dodatkowych takich jak pomoc techniczna, serwisy gwarancyjne oraz wszelkich innych nie wymienionych z nazwy, a niezbędnych do wykonania Umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do umowy będący jednocześnie Załącznikiem nr 3 do złożenia oferty cenowej.
3. Dostarczony produkt musi być tak zapakowany, aby zapobiec jego uszkodzeniu lub pogorszeniu stanu podczas transportu do miejsca dostawy.
4. Wykonawca dostarczy produkt dopuszczony do obrotu i stosowania w krajach UE.
5. (jeśli dotyczy) Wykonawca zobowiązuje się załączyć dokumentację techniczną, eksploatacyjną w języku polskim, zawierającą instrukcję obsługi **oraz dokument gwarancyjny (jeśli dotyczy)**.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej wymiany dostarczonego produktu na własny koszt i odpowiedzialność w przypadku, gdy nie spełnia on minimalnych wymagań określonych przez Zamawiającego w specyfikacji.





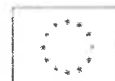
7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie warunki, środki, wiedzę i doświadczenie konieczne do właściwego wykonania swoich obowiązków określonych w Umowie oraz zobowiązuje się do ich wykonania z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną oraz w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i standardy.

## § 2

### WARUNKI DOSTAWY I ODBIÓR

1. Środki dydaktyczne zostaną dostarczone w ilości wskazanej w opisie przedmiotu umowy do niżej wymienionej placówki:
  - 1) Szkoła Podstawowa nr 7 im. Batalionu „Zośka” z Oddziałami Integracyjnymi, 05-400 Otwock, ul. Majowa 267,
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie, faksem lub e-mailem gotowość do dostarczenia przedmiotu umowy na adresy wskazane w § 2 ust. 1, w dacie zapewniającej zachowanie terminu określonego w § 3, nie później niż 2 dni przed jego upływem.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu roboczym, tj. od poniedziałku do piątku, w godz. 8.00 – 15.00, przy czym termin odbioru wyznaczony zostanie nie później niż 2 dni od daty przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Odbioru przy udziale przedstawicieli Wykonawcy dokona przedstawiciel odpowiedniej placówki oświatowej, określonej w ust. 1.
5. Podczas dokonywania odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
  - 1) deklaracje zgodności z normami krajowymi (lub inne dokumenty świadczące o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z normami krajowymi) *(jeśli dotyczy)*, a także dokumenty gwarancyjne *(jeśli dotyczy)*,
  - 2) oświadczenie, że: przedmioty umowy są fabrycznie nowe, nieużywane, w pełni sprawne i gotowe do użycia oraz spełniające wymogi bezpieczeństwa oraz techniczne i funkcjonalno-użytkowe,
  - 3) kosztorys ofertowy zawierający ceny jednostkowe netto i brutto za towar wskazany w opisie przedmiotu zamówienia właściwy dla danej części.
6. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół, zwany dalej „protokołem odbioru”. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony bez uwag.
7. Warunkiem odbioru jest dostarczenie dokumentów wymienionych w ust. 5 pkt 1 *(jeśli dotyczy)* i ust. 5 pkt 3 oraz złożenie pisemnego oświadczenia opisanego w ust. 5 pkt 2.
8. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, dostarczenie towaru wolnego od wad musi nastąpić w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w protokole.
9. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt usunięcia wad, a Zamawiający po potwierdzeniu prawidłowego wykonania, dokona odbioru przedmiotu umowy. Do ponownego odbioru zastosowanie znajdują reguły opisane w ust. 2-7.
10. Dokonanie odbioru towaru zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.





### § 3

#### TERMINY

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważana będzie data podpisania protokołu odbioru przez obie strony bez uwag.

### § 4

#### ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko wykonać przedmiot niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
    - a) wymaganiami Zamawiającego,
    - b) zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami bezpieczeństwa dotyczącymi pomocy dydaktycznych,
    - c) zgodnie z przepisami BHP i przepisami prawa,
    - d) normami, według których materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP oraz spełniać warunki określone w odrębnych przepisach,
  - 2) dostarczenia Zamawiającemu, w terminie określonym w § 3 ust. 1, dokumentów wymienionych w § 2 ust. 5,
  - 3) *(jeśli dotyczy)* udzielenia gwarancji i rękojmi na dostarczone elementy przedmiotu umowy, przy czym za dokument gwarancyjny zostanie uznana podpisana przez obie strony niniejsza umowa.
3. *(jeśli dotyczy)* W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub nieodpłatnej wymiany wadliwego towaru na wolny od wad, na koszt Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem terminu realizacji zadania (wraz z przedstawieniem pisemnego uzasadnienia).

### § 5

#### RĘKOJMIA ZA WADY FIZYCZNE I PRAWNE

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zamawiany towar jest dopuszczony do obrotu na terenie kraju, odpowiada wymaganiam Polskich Norm oraz posiada ocenę zgodności wyrobu z zasadniczymi wymaganiami dyrektyw UE.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony sprzęt będzie fabrycznie nowy, w I gatunku, nieuszkodzony, wolny od wad fizycznych i prawnych, w pełni sprawny i funkcjonujący bez jakichkolwiek zakłóceń oraz zastrzeżeń, pozbawiony wad fizycznych oraz praw i obciążeń



- osób trzecich, a także odpowiadający obowiązującym normom i posiadający niezbędne certyfikaty i atesty (*jeśli dotyczy*) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wymaganymi przez Zamawiającego.
4. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność sprzętu z opisem przedmiotu umowy zawartym w załączniku nr 3 do złożenia oferty cenowej.
  5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne towaru, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych za znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem towaru do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
  6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z rękojmi Wykonawca dokonał istotnych napraw towaru lub nastąpiła wymiana towaru objętego rękojmią na nowy, termin rękojmi biegnie na nowo od dnia protokolarnego odbioru naprawionego towaru.
  7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub wymiany towaru bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
  8. W przypadku nieusunięcia ujawnionych wad w określonym terminie Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi – na koszt Wykonawcy.
  9. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu Umowy zwłaszcza w zakresie: zgodności z niniejszą Umową.
  10. Warunki rękojmi określa niniejsza Umowa i Kodeks cywilny. W przypadku rozbieżności postanowień w danej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego.

## § 6

### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) dokonania odbioru przedmiotu umowy w sposób zgodny z regułami opisanymi w § 2,
- 2) terminowego uregulowania należności wobec Wykonawcy.

## § 7

### WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, wynosi łącznie \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 należne za wykonanie niniejszej umowy, obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, w szczególności uwzględnia koszty załadunku, dostarczenia, rozładunku przedmiotu umowy do placówek oświatowych, itp.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.



## § 8

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność przez Zamawiającego wynagrodzenia dla Wykonawcy nastąpi po należytym wykonaniu przedmiotu umowy w całości – tj. po odbiorze bez uwag oraz po wypełnieniu przez Wykonawcę wszystkich jego obowiązków względem Zamawiającego, wynikających z niniejszej umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez obie strony bez uwag.
3. Faktura musi zawierać zapis: Nabywca: Miasto Otwock, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, NIP 532 10 07 014 oraz Odbiorca: Szkoła Podstawowa nr 7 im. Batalionu „Zośka” z Oddziałami Integracyjnymi, 05-400 Otwock, ul. Majowa 267.
4. Zapłata prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu Umowy nastąpi w terminie **21 dni** od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).

## § 9

### REPREZENTACJA STRON

1. Ze strony Wykonawcy osobami reprezentującymi go podczas wykonywania umowy jest \_\_\_\_\_.
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie wymaga zmiany umowy i dokonywana jest w drodze pisemnego powiadomienia.

## § 10

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,



2. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktury za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkód, Zamawiający ma prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego

#### § 11

#### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków określonych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w razie otwarcia likwidacji Wykonawcy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) zwłoka w wykonaniu Umowy przekroczy 5 dni
  - 4) Wykonawca nie wykonuje dostawy zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z umownego prawa odstąpienia w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o ziszczeniu się któregokolwiek z przypadków wskazanych w ustępie poprzednim.
3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1, winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 12

#### ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIE

1. Zmiany i uzupełnienia umowy w zakresie postanowień zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem wyjątków prawnie przewidzianych.

#### § 13

#### ZAKAZ CESJI

Wykonawca nie może przenosić na rzecz podmiotów trzecich jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

#### § 14

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy Kodeks cywilny.





Fundusze Europejskie  
Program Regionalny

**Mazowsze.**

Województwo Mazowieckie

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



2. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim a pozostające w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Mateusz Gmiterek  
ADWOKAT