

WYKAZ ROBÓT 31.08.2021r.

<i>Adres</i>	<i>Przedmiot zamówienie</i>	<i>Termin podpisania umowy</i>	<i>Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę</i>	<i>Termin składania ofert</i>
<i>Zaciszna 28 A</i>	<i>Ocieplenie elewacji</i>	<i>W terminie 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania</i>	<i>40 dni</i>	<i>6 września 2021r. (poniedziałek do godziny 14⁰⁰)</i>

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszaniowej w Otwocku zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez rozstrzygnięcia.


D.O. WYKAZKI
R. 2021
WYKAZKI

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

REMONT ELEWACJI

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI					
1		REMONT ELEWACJI ul. ZACISZNA 28 A			
d.1		Ustawienie i rozebranie rusztowania, ramowe przyścienné RR - 1/30 wyso- kości do 10 m	m ²		
		284.30	m ²	284.300	
				RAZEM	284.300
2		Czas pracy rusztowań grupy 1	m-g		
d.1	analiza indywidualna	(poz.: 4,7,10,11,12,13,17,18,20)			
				RAZEM	3 535.579
3		Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1		7.40*5	m	37.000	
				RAZEM	37.000
4		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na scia- nach drewnianych bez zrywania otrzciniwania szacunkowo 30 % powierz- chni	m ²		
d.1		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
5		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na gzym- sie z usunięciem resztek otrzciniwania	m ²		
d.1		16.67	m ²	16.670	
				RAZEM	16.670
6		Umocowanie siatki rabitza w miejscach brakującego otrzciniwania i wypeł- nienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach zaprawą cementową sza- cunkowo 25 m ²	m ²		
d.1		25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
7		Uzupełnienie tynków zwykłych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, zagruntowanych siatek i pow. otrzciniowanych (do 5 m ² w 1 miej- scu) jako wyrównanie pod mocowanie ocieplenia z płyt styropianowych.	m ²		
d.1		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
8		zamocowanie listwy startowej	m		
d.1		52.16	m	52.160	
				RAZEM	52.160
9		Ocieplenie ścian płytami styropianowymi w systemie CEKOL CS - dodat- kowe zamocowanie płyt kołkami do ścian drewnianych	m ²		
d.1		284.30	m ²	284.300	
				RAZEM	284.300
10		Ośłony okien folią polietylenową	m ²		
d.1		49.09	m ²	49.090	
				RAZEM	49.090
11		Rozebranie obróbek blacharskich - parapety zewnętrzne	m ²		
d.1		0.195*16+1.48	m ²	4.600	
				RAZEM	4.600
12		Docieplenie ścian budynku otykowanego płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
d.1		284.30	m ²	284.300	
				RAZEM	284.300
13		- Ochrona narożników kątownikiem metalowym z siatką Narożniki w ościeżach i narożniki zewnętrzne na budynku	m		
d.1		8*7.20+4.50*12+6.35	m	117.950	
				RAZEM	117.950
14		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1		1.34*0.20*16+1.48*0.20	m ²	4.584	
				RAZEM	4.584
15		demontaż okna do piwnicy i zamontowanie klapy zabezpieczającej otwór służący do zsyłu węgla o pow. do 0.4 m ² (analogia)	m ²		
d.1		0.5*0.6*2	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
16		Montaż okien do pom. piwnicy 2 szt. uchylnych jednodzielnych z PCV z ob- rówką ościeży o pow. do 0.4 m ²	m ²		
d.1		0.5*0.6*2	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
17		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. II na cokole do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1					

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

REMONT ELEWACJI

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	4		m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
18	d.1	Umocowanie płyt styropianowych gr 5 cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg podłoża przed wykończeniem zaprawą z murmolitu na cokole 41.78*0.50	m ²		
			m ²	20.890	
				RAZEM	20.890
19	d.1	Zwyczajne tynki na cokole - tynk strukturalny murmolit o frakcji 0.2 41.78*0.50	m ²		
			m ²	20.890	
				RAZEM	20.890
20	d.1	podbitka gzymsu z paneli plastikowych (drewnopodobne) 52.10*0.22	m ²		
			m ²	11.462	
				RAZEM	11.462
21	d.1	zamontowanie rur spustowych okrągłe o śr 15 cm pochodzących z rozbiórki 5*7 40	m		
			m	37.000	
				RAZEM	37.000
22	d.1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km 1.20	m ³		
			m ³	1.200	
				RAZEM	1.200
23	d.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 20 1.20	m ³		
			m ³	1.200	
				RAZEM	1.200

INFORMACJE O WYMAGANIACH I SPOSOBIE PRZYGOTOWANIA PROPOZYCJI CENOWEJ

Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem zastosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm) w oparciu o art. 4 pkt 8 niniejszej ustawy.

1. Zamawiający.

Gmina Otwock reprezentowana przez:
Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej (ZGM)
ul. Wawerska 8, 05 - 400 Otwock
tel. 779 30 96 /97, fax. 779 37 81
NIP 5321007385, REGON 013000085

2. Przedmiot zamówienia.

Określony w wykazie robót

3. Termin wykonania zamówienia.

Określony w wykazie robót.

4. Wymagania dotyczące wadium.

Nie wymaga się.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu.

5.1. Wykonawcy chcący uczestniczyć w prowadzonym przez ZGM postępowaniu winni zapoznać się z przedmiotem zamówienia opublikowanym na stronie internetowej ZGM (www.zgm-otwock.pl) lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka (www.otwock.pl).

5.2. Podmioty, które nie świadczyły usług dla ZGM zobowiązane są wraz z propozycją cenową złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub z CEIDG, polisę lub inny dokument poświadczający, że wykonawca jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności, referencje potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia, w branży budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej w zależności od przedmiotu zamówienia

6. Informacje o sposobie porozumiewania się z wykonawcami

W sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

- formalnych, stanowisko ds. zamówień publicznych tel. 22 779 30 96 w. 11.
- budowlanych i elektrycznych, inspektor nadzoru tel. 22 779 30 96 w. 19
- sanitarnych inspektor nadzoru tel. 227793096 w. 19

7. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowych.

7.1. Propozycje cenowe składane przez wykonawcę (odrębnie na każdy przedmiot zamówienia) winny być sporządzone wg formularza propozycji cenowej zamieszczonego na stronie internetowej ZGM lub Urzędu Miasta Otwocka.

7.2. Propozycje cenowe należy składać w zaklejonej kopercie w siedzibie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwock, ul. Wawerska 8 pokój nr 6

8. Miejsce oraz termin składania propozycji cenowych.

Propozycje cenowe w wersji papierowej składa się w sekretariacie ZGM w terminie określonym w wykazie robót. Propozycje cenowe złożone po terminie określonym w wykazie robót nie będą rozpatrywane.

9. Wybór najkorzystniejszej propozycji cenowej.

9.1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który spełniając ww. wymagania, zaproponuje najkorzystniejszą cenę.

9.2. Zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.

9.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia wyborów propozycji cenowych bez podania przyczyny.

9.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dalszych negocjacji dotyczących złożonych propozycji cenowych.

9.5. Zamawiający zastrzega, że może na każdym etapie postępowania odstąpić od zawarcia umowy bez podania przyczyny. Wykonawca nie będzie dochodził swoich roszczeń z tytułu nieudzielenia zamówienia.

9.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia propozycji cenowej złożonej przez wykonawcę, który nie uzyskał pozytywnej opinii Zamawiającego.


p.o. Przewodniczący
Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej

dane oferenta

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wawerska 8
05-400 Otwock

PROPOZYCJA CENOWA

Ja/My niżej podpisany/ani.....
działając w imieniu i na rzecz

W odpowiedzi na zaproszenie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej, do złożenia propozycji cenowej na:

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń. Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z opracowaną przez nas kalkulacją, (uwzględniając zapisy dokumentów dotyczących Zamówienia, warunków umowy oraz wizję lokalną w terenie) za cenę:

Adres	Nr lokalu	Cena oferty netto	VAT	Cena oferty brutto

Powyższe ceny zawierają wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązuję/my się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentach dotyczących Zamówienia, oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

..... dn.

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela

* Podmioty, które nie świadczyły usług dla ZGM zobowiązane są wraz z propozycją cenową dostarczyć następujące dokumenty:
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z CEIDG
- polisę lub inny dokument poświadczający, że Wykonawca jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności
- referencje, potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia w branży budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej w zależności od przedmiotu zamówienia