

WYKAZ ROBÓT 23.08.2021r.

Adres	Przedmiot zamówienie	Termin podpisania umowy	Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę	Termin składania ofert
<p>Wierchowa 9; Zaciszna 30 A; Zaciszna 26 lok. 10; Kubusia Puchatka 38; Mickiewicza 35; Pusta 2; Piłsudskiego 22;</p>	<p>Roboty dekarские</p>	<p>W terminie 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania</p>	<p>14 dni</p>	<p>26 sierpnia 2021r. (czwartek do godziny 12⁰⁰)</p>

Oferty należy składać na każdy z adresów osobno.

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez rozstrzygnięcia.


 P. Dyrektor
 Bartłomiej Kozłowski

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

WIERCHOWA 9

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY DEKARSKIE					
1		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - pierwsza warstwa dach wysoki 11.0x8.50 + dach niski 5.50x11.0 + daszek mały 5.0x3.0 lewa strona (11.0*8.50)+(11.0*5.50)+(5.00*3.0)	m ²		
			m ²	169.000	
				RAZEM	169.000
2		J. w. lecz rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - następne warstwy 169.00	m ²		
			m ²	169.000	
				RAZEM	169.000
3		Wymiana zniszczonego odeskowanie połaci dachowych z tarcicy szacunkowo 10% pow. dachu wysokiego (15 m ²) 15	m ²		
			m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
4		Wymiana pasów nadrynnowych z blachy ocynkowanej przy rynnach 15 nb + od czoła budynku 11 mb na daszkach niskich 22 mb (15+11+11+11)*0.25	m ²		
			m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
5		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 10.0	m		
			m	10.000	
				RAZEM	10.000
6		Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 10.0	m		
			m	10.000	
				RAZEM	10.000
7		Rozebranie obróbek blacharskich kominow. z blachy nie nadającej się do użytku 2.80*6*0.30	m ²		
			m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
8		Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo mocowanie na gwoździe papowe z podkładką (obmiar z poz nr 1 169.00	m ²		
			m ²	169.000	
				RAZEM	169.000
9		Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą .obmiar z poz nr 7 5.040	m ²		
			m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
10		Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dwa duże kminy 6.80	mb obwodu		
			mb obwodu	6.800	
				RAZEM	6.800
11		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo gr 5,2 mm z uwzględnieniem dokładnego uszczelnienie masą dekarstką przy obróbkach z blachy na ścianie plus przy świetlikach strychowych.(Daszki po prawej stronie połaci dachu wysokiego) 5.50*11+5.0*3.0	m ²		
			m ²	75.500	
				RAZEM	75.500
12		J. w. lecz pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo gr 5,2 mm z uwzględnieniem dokładnego uszczelnienie masą dekarstką przy obróbkach z blachy na mórkach ogniowych (dach wysoki i pow. dachu po lewej stronie dachu wysokiego) 169	m ²		
			m ²	169.000	
				RAZEM	169.000
13		Wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3.0	m ³		
			m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
14		J.w. lecz - za każdy następny 1 km Krotność = 30 3.0	m ³		
			m ³	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY DEKARSKIE					
1		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr 5,2 mm SBS g. minus 20 jednowarstwowe (6*4,5)+(15,0*6,50)+(9,0*1,0)	m ² m ²	133.500	
				RAZEM	133.500
2		Sprawdzenie i uzupełnienie wszystkich obróbek blacharskich przy kominach oraz dokładne uszczelnienie masą dekarstką (parabond) 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY DEKARSKIE					
1		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 10 m 1	kol. kol.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Barierki ochronne z desek na dachu podczas robót dekarских 12	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
3		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 po wcześniejszym zlikwidowaniu nierówności starego pokrycia papowego. 6.0*3.50+3.50*1.0+3.50*9.0+4.50*1.0	m ² m ²	60.500	
				RAZEM	60.500
4		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 6.0	m m	6.000	
				RAZEM	6.000
5		Wstawienie rynny dachowej półokrągłej o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 6.0	m m	6.000	
				RAZEM	6.000
6		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,5)			

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

KUBUSIA PUCHATKA 38 wymiana rynien

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY DEKARSKIE					
1		Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 4 m 18	m ² m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
2		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku wraz z hakami. 36	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
3		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*4.20	m m	16.800	
				RAZEM	16.800
4		Usunięcie deski pod okapem a umocowanie deski czołowej do umocowa- nia rynien z PCV 18.0 *2	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
5		Wykonanie podbitki pod okapem dachu na ruszcie drewnianym z desek lub z tworzywa sztucznego (analogia) 36.0*0.20	m ² m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
6		Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy powlekanej (pas podrynnowy) 36.0	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
7		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z PCV 36.0	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
8		Założenie pasów usztywniających nadrynnowych o szerokości 0,25 m z blachy powlekanej 36.0	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
9		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo 36.0*1.0	m ² m ²	36.000	
				RAZEM	36.000
10		Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:2,4,5,6,7,8,9)			
11		Rury spustowe okrągłe z PCV 12.80	m m	12.800	
				RAZEM	12.800
12		Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na od- ległość do 1 km 1.0	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
13		J.W lecz za każdy następny 1 km Krotność = 10 1.0	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

ROBOTY DEKARSKIE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY DEKARSKIE ul. MICKIEWICZA 35 + WARSZAWSKA 28 A m 2 + PIŁSUDSKIEGO 22					
1		MICKIEWICZA 35			
1		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kpl.		
d.1		dwa kpl			
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych o szerokości do 1 m nad wejściem do budynku - pierwsza warstwa	m ²		
d.1		4.75*1.0	m ²	4.750	
				RAZEM	4.750
3		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych o szerokości do 0.50 m - następna warstwa	m ²		
d.1		4.75*0.5	m ²	2.375	
				RAZEM	2.375
4		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku o średn. 12 cm	m		
d.1		4.75+10.0	m	14.750	
				RAZEM	14.750
5		Demontaż pasa nadrynnowego i wstawienie nowych odcinków z blachy ocynkowanej powlekanej	m ²		
d.1		4.75*0.25	m ²	1.188	
				RAZEM	1.188
6		Umocowanie deski czołowej nad wejściem do budynku	m		
d.1		4.75	m	4.750	
				RAZEM	4.750
7		umocowanie pasa podrynnowego z blachy ocynkowanej powlekanej	m ²		
d.1		4.75*0.40	m ²	1.900	
				RAZEM	1.900
8		Umocowanie rynny dachowej z blachy ocynkowanej półokrągłe o śr. 12,0 cm	m		
d.1		4.75+10.0	m	14.750	
				RAZEM	14.750
9		wymiana deski wiatrówek (front budynku)	m		
d.1		3.0*4	m	12.000	
				RAZEM	12.000
10		wymiana obróbek - wiatrowek z blachy ocynkowanej o szerokości do 25 cm	m ²		
d.1		3.0*4	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
11		Krycie dachu papą smołową na podłożu drewnianym - dwie warstwy w nakładkę	m ²		
d.1		4.75*0.50	m ²	2.375	
				RAZEM	2.375
12		Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym pokrytym wcześniej papą podkładową.	m ²		
d.1		4.75	m ²	4.750	
				RAZEM	4.750
13		Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm nowe kolanka i sztucery	m		
d.1		1.10	m	1.100	
				RAZEM	1.100
WARSZAWSKA 28 A m2					
14		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kpl.		
d.2		dwa kpl			
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15		Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.2		1.50*1.0	m	1.500	
				RAZEM	1.500
16		Przemuiowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 cztery górne warstwy	m ³		
d.2		0.32*0.95*0.45	m ³	0.137	
				RAZEM	0.137
17		Obróbki komina przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.2		1.80+0.50*0.30	m ²	1.950	
				RAZEM	1.950

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

ROBOTY DEKARSKIE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18		Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych na pow. kominu.	m ²		
d.2		2.8*0.65	m ²	1.820	
				RAZEM	1.820
19		Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich komina wykonywane ręcznie	m ²		
d.2		2.80	m ²	2.800	
				RAZEM	2.800
20		Przygotowanie i montaż zbrojenia do czpki kominowej- pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg		
d.2		1	kg	1.000	
				RAZEM	1.000
21		Wykonanie czapki kominowej o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.2		1.02*0.52	m ²	0.530	
				RAZEM	0.530
22		Usunięcie starych warstw z papy - dwuwarstwowych.mocowanych na gwoździe.	m ²		
d.2		112	m ²	112.000	
				RAZEM	112.000
23		Rozebranie , deskowania - dachu nad gzymsem o szer do 40 cm	m ²		
d.2		10.0*0.40	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
24		Wykonanie deskowania połaci dachu, rozstaw krokwi 70 do 80 cm nad gzymsem	m ²		
d.2		10.0*0.40	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
25		Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy smołowej na dachach drewnianych w nakładkę mocowanie na gwoździe papowe z blaszkami	m ²		
d.2		10.0*0.30	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
26		Wymiana pasów nadrynnowych, z blachy ocynkowanej	m ²		
d.2		10.0*0.30	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
27		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
d.2		42+70	m ²	112.000	
				RAZEM	112.000
28		Wykonanie i umocowanie daszków z blachy ocynkowanej 12x12 na wywiewkach ponad dachem	szt		
d.2		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
29		Wyregulowanie nakrywy wiazu dachowego (źle przylega do ramy wystającej nad dachem) regulacja na zawiasach	szt		
d.2		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3		PIŁSUDSKIEGO 22			
30		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kpl.		
d.3		dwa kpl	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
31		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3		2.70+5.70+2.70+6.0+5.0	m	22.100	
				RAZEM	22.100
32		Oczyszczenie rynien wyregulowanie spadków oraz wymiana 2 sztucerów plus drobne naprawy rynny	szt.		
d.3		68.0- 22.10	szt.	45.900	
				RAZEM	45.900
33		Umocowanie rynny dachowej półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.3		22.10	m	22.100	
				RAZEM	22.100
34		Wywiezienie odpadów z w/w robotssamochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.3		1.50	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
35		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.3		Krotność = 25			

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

ROBOTY DEKARSKIE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	1.50		m ³	1.500	
				RAZEM	1.500

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

PUSTA 2 REMONT DACHU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
NAPRAWA POKRYCIA DACHOWEGO I REMONT DRZWI WEJŚCIOWYCH DO BUDYNKU					
1		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 54.0	m ² m ²	54.000	
				RAZEM	54.000
2		Demontaż rur spustowych (materiał do ponownego użytku) 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
3		Rozebranie rynien z tworzywa nie nadającej się do użytku 15.84	m m	15.840	
				RAZEM	15.840
4		Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm 15.84	m m	15.840	
				RAZEM	15.840
5		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową (15.84*6.0)+(6.0*7.0)	m ² m ²	137.040	
				RAZEM	137.040
6		Umocowanie rury spustowej okrągłej o śr. 15 cm (MATERIAŁ Z ODZYS- KU) 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
7		demontaż i ponowny montaż ławy kominiarskiej 12.0	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
8		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,6)	m-g		
				RAZEM	62.636
9		Wywiezienie materiałów zniszczonych samochodami skrzyniowymi na od- ległość do 1 km 0.80	m ³ m ³	0.800	
				RAZEM	0.800
10		J.w. leczi - za każdy następny 1 km Krotność = 25 0.80	m ³ m ³	0.800	
				RAZEM	0.800