

WYKAZ ROBÓT 14.07.2021r.

Adres	Przedmiot zamówienie	Termin podpisania umowy	Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę	Termin składania ofert
<p>Wierchowa 9; Niemcewiczka 2; Zaciszna 30 A; Zaciszna 26 lok. 10; Kubusia Puchatka 38; Mickiewicza 35; Pusta 2; Piłsudskiego 22; Warszawska 78; Gliniecka 11.</p>	<p>Roboty dekarские</p>	<p>W terminie 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania</p>	<p>14 dni</p>	<p>19 lipca 2021r. (poniedziałek do godziny 14<sup>00</sup>)</p>

Oferty należy składać na każdy z adresów osobno.

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez rozstrzygnięcia.

p.o. Dyrektora  
  
 Bartłomiej Kozłowski

Lp.	Podstawa	Opis i wycięzenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY DEKARSKIE</b>					
1		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - pierwsza warstwa dach wysoki 11.0x8.50 + dach niski 5.50x11.0 + daszek mały 5.0x3.0 lewa strona (11.0*8.50)+(11.0*5.50)+(5.00*3.0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	169.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.000</b>
2		J. w. lecz rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - następne warstwy 169.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	169.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.000</b>
3		Wymiana zniszczonego odeskowanie połączeń dachowych z tarcicy szacunkowo 10% pow. dachu wysokiego ( 15 m <sup>2</sup> ) 15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
4		Wymiana pasów nadrynnowych z blachy ocynkowanej przy rynnach 15 nb +od czoła budynku 11 mb na daszkach niskich 22 mb (15+11+11+11)*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
5		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 10.0	m m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
6		Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 10.0	m m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
7		Rozebranie obróbek blacharskich kominów. z blachy nie nadającej się do użytku 2.80*6*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
8		Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo mocowanie na gwoździe papowe z podkładką ( obmiar z poz nr 1 169.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	169.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.000</b>
9		Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą .obmiar z poz nr 7 5.040	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
10		Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dwa duże kominy 6.80	mb obwodu mb obwodu	6.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.800</b>
11		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo gr 5,2 mm z uwzględnieniem dokładnego uszczelnienie masą dekarą przy obróbkach z blachy na ścianie plus przy świetlikach strychowych.( Daszki po prawej stronie połączenia dachu wysokiego) 5.50*11+5.0*3.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	75.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.500</b>
12		J. w. lecz pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo gr 5,2 mm z uwzględnieniem dokładnego uszczelnienie masą dekarą przy obróbkach z blachy na mórkach ogniowych ( dach wysoki i pow. dachu po lewej stronie dachu wysokiego ) 169	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	169.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.000</b>
13		Wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
14		J.w. lecz - za każdy następny 1 km Krotność = 30 3.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>AWARYJNE POKRYCIE DACHU NAD LOKALEM nr 6 ul Niemcewiczka 2</b>					
1		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm 5.10*16.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	85.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>85.680</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY DEKARSKIE</b>					
1		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr 5,2 mm SBS g. minus 20 jednowarstwowe (6*4.5)+(15.0*6.50)+(9.0*1.0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	133.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>133.500</b>
2		Sprawdzenie i uzupełnienie wszystkich obróbek blacharskich przy kominach oraz dokładne uszczelnienie masą dekarską ( parabond ) 6	szt szt	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

ZACISZNA 26 nad lokalem nr 10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY DEKARSKIE</b>					
1		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 10 m 1	kol. kol.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2		Barierki ochronne z desek na dachu podczas robót dekarских 12	m m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
3		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 po wcześniejszym zlikwidowaniu nierówności starego pokrycia papowego. 6.0*3.50+3.50*1.0+3.50*9.0+4.50*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.500</b>
4		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 6.0	m m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
5		Wstawienie rynny dachowej półokrągłej o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 6.0	m m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
6		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,5)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY DEKARSKIE</b>					
1		Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 4 m 18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
2		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku wraz z hakami. 36	m m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
3		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*4.20	m m	16.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.800</b>
4		Usunięcie deski pod okapem a umocowanie deski czołowej do umocowa- nia rynien z PCV 18.0 *2	m m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
5		Wykonanie podbitki pod okapem dachu na ruszcie drewnianym z desek lub z tworzywa sztucznego ( analogia) 36.0*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.200</b>
6		Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy powlekanej (pas podrynnowy) 36.0	m m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
7		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z PCV 36.0	m m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
8		Założenie pasów usztywniających nadrynnowych o szerokości 0,25 m z blachy powlekanej 36.0	m m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
9		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo 36.0*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
10		Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:2,4,5,6,7,8,9)			
11		Rury spustowe okrągłe z PCV 12.80	m m	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
12		Wywiezienie materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na od- ległość do 1 km 1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13		J.W lecz za każdy następny 1 km Krotność = 10 1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

## ROBOTY DEKARSKIE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY DEKARSKIE ul. MICKIEWICZA 35 + WARSZAWSKA 28 A m 2 + PIŁSUDSKIEGO 22</b>					
1		<b>MICKIEWICZA 35</b>			
1		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kpl.		
d.1		dwa kpl	kpl.	2.000	
		2		<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych o szerokości do 1 m nad wejściem do budynku - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1		4.75*1.0	m <sup>2</sup>	4.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.750</b>
3		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych o szerokości do 0.50 m - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1		4.75*0.5	m <sup>2</sup>	2.375	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.375</b>
4		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku o średn. 12 cm	m		
d.1		4.75+10.0	m	14.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.750</b>
5		Demontaż pasa nadrynnowego i wstawienie nowych odcinków z blachy ocynkowanej powlekanej	m <sup>2</sup>		
d.1		4.75*0.25	m <sup>2</sup>	1.188	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.188</b>
6		Umocowanie deski czołowej nad wejściem do budynku	m		
d.1		4.75	m	4.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.750</b>
7		umocowanie pasa podrynnowego z blachy ocynkowanej powlekanej	m <sup>2</sup>		
d.1		4.75*0.40	m <sup>2</sup>	1.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.900</b>
8		Umocowanie rynny dachowej z blachy ocynkowanej półokrągłe o śr. 12,0 cm	m		
d.1		4.75+10.0	m	14.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.750</b>
9		wymiana deski wiatrówek ( front budynku )	m		
d.1		3.0*4	m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
10		wymiana obróbek - wiatrowek z blachy ocynkowanej o szerokości do 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1		3.0*4	m <sup>2</sup>	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
11		Krycie dachu papą smołową na podłożu drewnianym - dwie warstwy w nakładkę	m <sup>2</sup>		
d.1		4.75*0.50	m <sup>2</sup>	2.375	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.375</b>
12		Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym pokrytym wcześniej papą podkładową.	m <sup>2</sup>		
d.1		4.75	m <sup>2</sup>	4.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.750</b>
13		Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm nowe kolanka i sztucery	m		
d.1		1.10	m	1.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.100</b>
2		<b>WARSZAWSKA 28 A m2</b>			
14		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kpl.		
d.2		dwa kpl	kpl.	1.000	
		1		<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15		Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.2		1.50*1.0	m	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
16		Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
d.2		cztery górne warstwy	m <sup>3</sup>	0.137	
		0.32*0.95*0.45		<b>RAZEM</b>	<b>0.137</b>
17		Obróbki komina przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.2		1.80+0.50*0.30	m <sup>2</sup>	1.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.950</b>

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

## ROBOTY DEKARSKIE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	d.2	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych na pow. kominu. 2.8*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.820</b>
19	d.2	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich komina wykonywane ręcznie 2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.800</b>
20	d.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia do czpki kominowej- pręty gładkie o śr. do 7 mm 1	kg kg	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	d.2	Wykonanie czapki kominowej o średniej grubości 7 cm 1.02*0.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.530</b>
22	d.2	Usunięcie starych warstw z papy - dwuwarstwowych.mocowanych na gwoździe. 112	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	112.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.000</b>
23	d.2	Rozebranie , deskowania - dachu nad gzymsem o szer do 40 cm 10.0*0.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
24	d.2	Wykonanie deskowania potaci dachu, rozstaw krokwi 70 do 80 cm nad gzymsem 10.0*0.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
25	d.2	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy smołowej na dachach drewnianych w nakładkę mocowanie na gwoździe papowe z blaszkami 10.0*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
26	d.2	Wymiana pasów nadrynnowych, z blachy ocynkowanej 10.0*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
27	d.2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową 42+70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	112.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.000</b>
28	d.2	Wykonanie i umocowanie daszków z blachy ocynkowanej 12x12 na wywiewkach ponad dachem 2	szt szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
29	d.2	Wyregulowanie nakrywy włazu dachowego ( źle przylega do ramy wystającej nad dachem ) regulacja na zawiasach 1	szt szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>		<b>PIŁSUDSKIEGO 22</b>			
30	d.3	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m dwa kpl 1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	d.3	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 2.70+5.70+2.70+6.0+5.0	m m	22.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.100</b>
32	d.3	Oczyszczenie rynien wyregulowanie spadków oraz wymiana 2 sztucerów plus drobne naprawy rynny 68.0- 22.10	szt. szt.	45.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.900</b>
33	d.3	Umocowanie rynny dachowej półokrągłej o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 22.10	m m	22.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.100</b>
34	d.3	Wywiezienie odpadów z w/w robot samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
35	d.3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 25	m <sup>3</sup>		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	1.50		m <sup>3</sup>	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

PUSTA 2 REMONT DACHU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>NAPRAWA POKRYCIA DACHOWEGO I REMONT DRZWI WEJSCIOWYCH DO BUDYNKU</b>					
1		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 54.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.000</b>
2		Demontaż rur spustowych ( materiał do ponownego użytku ) 8	m m	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
3		Rozebranie rynien z tworzywa nie nadającej się do użytku 15.84	m m	15.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.840</b>
4		Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm 15.84	m m	15.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.840</b>
5		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową (15.84*6.0)+(6.0*7.0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	137.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>137.040</b>
6		Umocowanie rury spustowej okrągłe o śr. 15 cm ( MATERIAŁ Z ODZYS- KU ) 8	m m	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
7		demontaż i ponowny montaż ławy kominiarskiej 12.0	m m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
8		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,6)	m-g		
				<b>RAZEM</b>	<b>62.636</b>
9		Wywiezienie materiałów zniszczonych samochodami skrzyniowymi na od- ległość do 1 km 0.80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.800</b>
10		J.w. leczi - za każdy następny 1 km Krotność = 25 0.80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.800</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY DEKARSKIE</b>					
1		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr 5,2 mm jednowarstwowe z wywinieciem na ścinę elewacyjną z dokładnym uszczelnieniem 4.60*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.200</b>
2		Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 13	m m	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
3		Montaż rynny dachowej półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 13	m m	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
4		Oczyszczenie i umocowanie oraz drobne naprawy rur spustowych 36+13	m m	49.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.000</b>
5		Uszczelnienie masą dekarską obróbek przy kominie 2.4	m m	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
6		Wywiezienie starych rynien samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
7		J.w. lecz- za każdy następny 1 km 0.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY DEKARSKIE</b>					
1	KNR-W 4-01 0523-09	Uszczelnienie miejsc kitem asfaltowym typu ( PARABOND 600 ) przy kominach 2	m m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2	KNR-W 4-01 0519-01	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 mm pow dachu po wcześniejszym zlikwidowaniu puchli 5.5*7.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.350</b>
3	KNR 4-01 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich (wiatrówki) z blachy ocynkowanej na małym daszku i nad lokalem nr 6 (11.0*0.16)+(4.60*0.16)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.496	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.496</b>
4	KNR 4-01 0524-05	wymiana rynny wiszącej półokrągłej o śr. do 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 2.80	m m	2.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.800</b>
5	KNR 4-01 0527-07	wymiana rury spustowej okrągłej w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 15 cm (przy małym daszku) 2.80	m m	2.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.800</b>
6	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie starej rynny i rury spustowej samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
7	KNR-W 4-01 0109-10	J.w. lecz za każdy następny 1 km Krotność = 15 0.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>