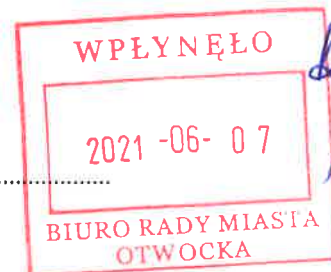


2021-06-09

Projekt

z dnia 27 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego  
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą umowy najmu garażu o powierzchni 16 m<sup>2</sup> usytuowanego na działce ew. nr 47/1 z obrębem 94 położonej przy ul. Tadeusz Kościuszki 5/7 w Otwocku.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor

Katarzyna Kossakowska

Zastępca Naczelnika  
Wydziału Nieruchomości

Urszula Żegarska-Sak

**RADCA PRAWNY**  
**Maria Dowgielewicz**  
WA-12358

### Uzasadnienie

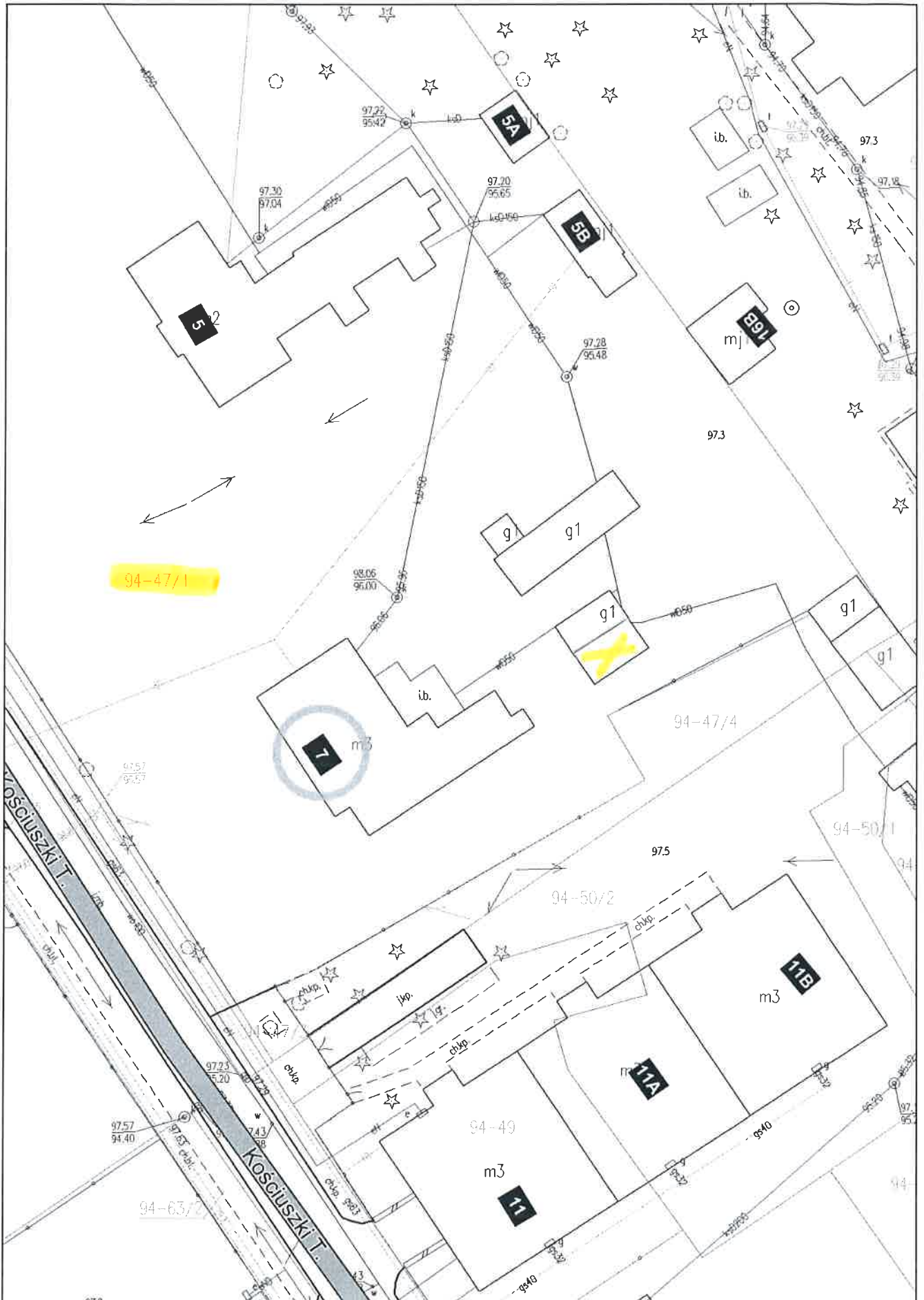
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

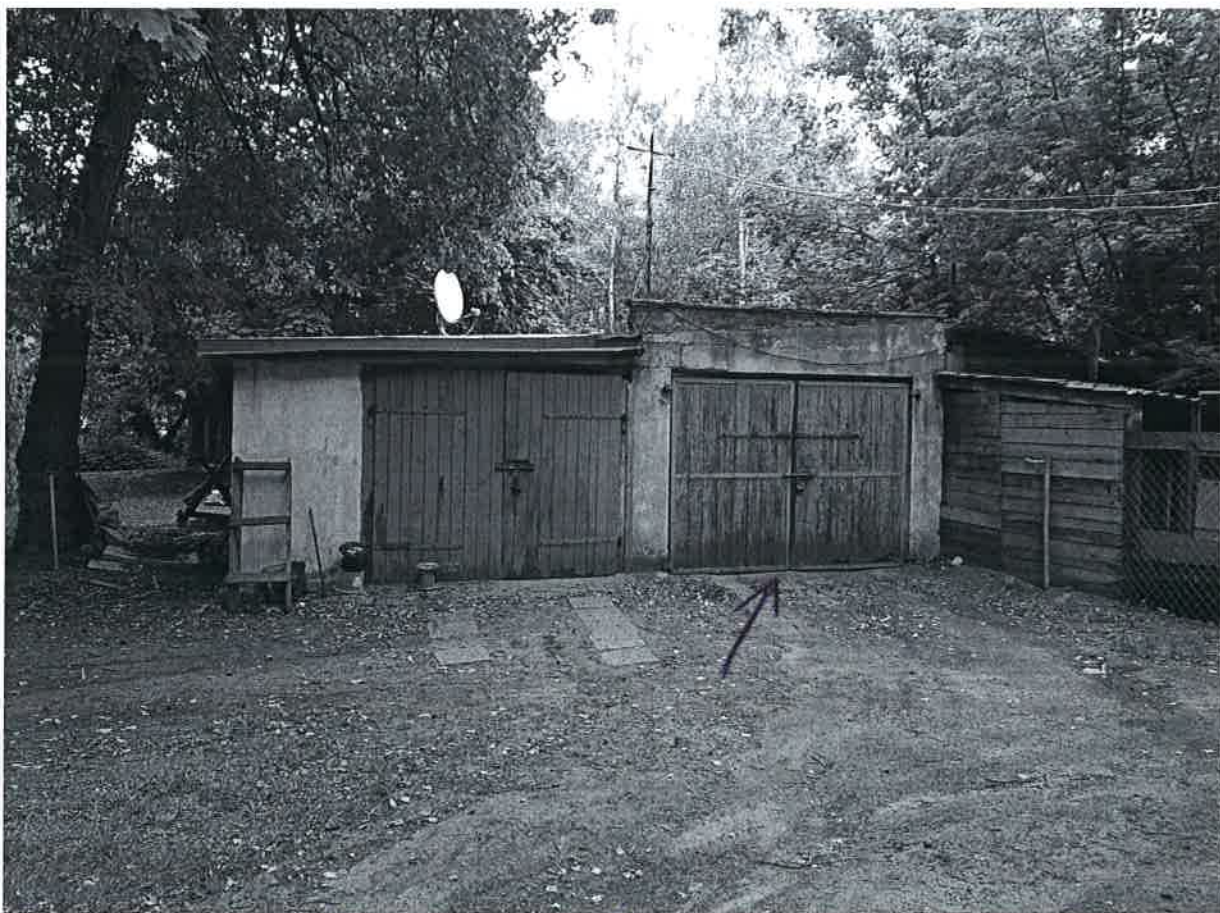
Z up. Prezydenta Miasta Otwocka  
  
mgr Piotr Dartoszewski  
Sekretarz Miasta



# Otwock - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500





Garaz m. Hosiński 5/7

### Informacja uzupełniająca do projektu Uchwały Rady Miasta

W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą umowy najmu garażu usytuowanego na działce ew. nr 47/1 z obrębem 49 położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 5/7

Lp.	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Sposób użytkowania lokalu	Stawka czynszu w zł za 1 m <sup>2</sup> lokalu netto w stosunku miesięcznym	Od kiedy wynajmowany jest lokal	Koniec dotychczasowej umowy
1.	ul. Tadeusza Kościuszki	16,00 m <sup>2</sup>	garaż	7,57	umowa 3-letnia	31.05.2021 r.