

**Projekt**

z dnia 11 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Otwock prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr ew. 26 z obr. 94 położonej przy ul. prof. Stefana Kazimierza Maławskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Otwock prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Otwocku, oznaczonej jako działka nr ew. 26 z obr. 94 o pow. 298 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW WA 10/00010775/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor  
*Stekaczynska*  
Renata Stekaczynska

**RADCA PRAWNY**  
*Maria Dowgiałewicz*  
WA-12358

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Miasta jest upoważniona do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania i obciążania nieruchomości gruntowych. Nieruchomość ozn. nr ew. 26 z obr. 94, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod ciąg pieszo – jezdny, stanowi dojazd do drogi publicznej gminnej - ulicy prof. Stefana Kazimierza Malawskiego (Uchwała Rady Miasta Nr XXXII/359/2001 z dnia 22 maja 2001 r. Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 poz. 2696 z dnia 20.08.2001 r.). W w/w działce przebiegają media tj. sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Aby zapewnić sąsiadującym nieruchomościom dostęp do drogi publicznej gminnej, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka  
  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta