

UCHWAŁA NR XLVII/477/21
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 25 maja 2021 r.

**w sprawie przyjęcia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 11), uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego w brzmieniu wskazanym w Załączniku nr 1 do uchwały;

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w brzmieniu wskazanym w Załączniku nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek

**Wniosek
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Otwock, dnia.....

1. Wnioskodawca.....

□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

(imię i nazwisko)

(PESEL)

2. Adres zamieszkania.....

3. Nazwa i siedziba zarządcy domu.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem;
- b) podnajem;
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe);
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej;
- e) własność innego lokalu mieszkalnego;
- f) własność domu jednorodzinnego;
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal;
- h) inny tytuł prawny;
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego.

5. Powierzchnia użytkowa lokalu

w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*.....
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu.....

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku.....
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga
zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak**)

8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak**)

9. Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak**)

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym

11. Razem dochody gospodarstwa domowego.....

(według deklaracji o wysokości dochodów)

12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:***)

(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu lub osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny i informacji zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego pkt: 2-5, 7-9,12

(data i podpis zarządcy)

(podpis wnioskodawcy)

(podpis przyjmującego)

- *) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.
- ***) niepotrzebne skreślić.
- ****) miesiąc w którym składany jest wniosek

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek

Otwock, dnia
(data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres:
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

Lp. ¹⁾	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1	2	3	4
1.			wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
<u>Razem dochody gospodarstwa domowego:</u>			_____

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi: zł, to jest miesięcznie: zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

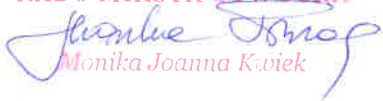
PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych „dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.” Art. 7 ust. 1e ww. ustawy stanowi natomiast: „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1”.

W dniu 1 lipca 2021 r. wejdzie w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (dalej również ustawa zmieniająca), która wprowadzi zmiany w zdaniu drugim art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, w świetle których: „do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego”. Jednocześnie art. 38 ustawy zmieniającej wskazuje, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które wchodzą w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność dostosowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w życie w dniu 1 lipca 2021 r. przepisów. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek