

**UCHWAŁA NR XLVII/485/21
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 25 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Stefana Żeromskiego 4** stanowiącej część o pow. 100 m² działki ewidencyjnej nr 43 z obrębem 98 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

2. **ul. Struga 4a** stanowiącej część o pow. 692 m² działki ewidencyjnej nr 29/1 z obrębem 76 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

3. **ul. Tadeusza Kościuszki 5/7** stanowiącej część o pow. 259 m² działki ewidencyjnej nr 47/1 z obrębem 94 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy i garaż.

4. **ul. Brzozowa 1** stanowiącej część o pow. 420 m² działki ewidencyjnej nr 46/2 z obrębem 7 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.

5. **ul. Stanisława Moniuszki 15-23** stanowiącej część o pow. 2058 m² działek ewidencyjnych nr 42/11,42/12 z obrębem 91 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaże.

6. **ul. Adama Mickiewicza 20** stanowiącej część o pow. 473 m² działki ewidencyjnej nr 11/5 z obrębem 1 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaż.

7. **ul. Marszałkowska 25,27,29** stanowiącej część o pow. 149,5 m² działki ewidencyjnej nr 15/2 z obrębem 107 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

8. **ul. Hugona Kołłątaja 29** stanowiącej część o pow. 96 m² działki ewidencyjnej nr 73/2 z obrębem 9 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

9. **ul. Władysława Reymonta 75** stanowiącej część o pow. 220 m² działki ewidencyjnej nr 11/2 z obrębem 73 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA GŹWOCKA
Joanna Kwiek
Joanna Kwiek