

**UCHWAŁA NR XLVII/488/21  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 25 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących  
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Gabriela Narutowicza 51** stanowiącej część o pow. 15 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 66 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

2. **ul. Jana III Sobieskiego 12** stanowiącej część o pow. 15 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 48 z obrębu 9 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

3. **ul. Słoneczna 11** stanowiącej część o pow. 18 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 50 z obrębu 11 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

4. **ul. Sosnowej** stanowiącej część o pow. 20 m<sup>2</sup> działek ewidencyjnych nr 45/8,47/3 z obrębu 46 z przeznaczeniem pod istniejącą altanę śmietnikową.

5. **ul. Góreckiej** stanowiąca część o pow. 30 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 89/1 z obrębu 173 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kulek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Monika Joanna Kwiek*  
Monika Joanna Kwiek