

**UCHWAŁA NR XLVII/487/21
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 25 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. ul. Michała Andriollego stanowiącej część o pow. 1 m² działki ewidencyjnej nr 167 z obrębu 43 z przeznaczeniem na usytuowanie bankomatu.

2. ul. Jana Kilińskiego stanowiąca działkę ewidencyjną nr 12/1 z obrębu 97 o pow. 67 m² z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. ul. Przewoskiej stanowiącej część o pow. 31 m² działki ewidencyjnej nr 12/1 z obrębu 48 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. ul. Kaczeńców stanowiącej część o pow. 70 m² działki ewidencyjnej nr 122 z obrębu 259 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

5. ul. Józefa Poniatowskiego 42 stanowiącej część o pow. 679 m² działki ewidencyjnej nr 31/1 z obrębu 148 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze i ogródki przydomowe.

6. ul. Władysława Reymonta 15a stanowiącej część o pow. 6 m² działki ewidencyjnej nr 1/2 z obrębu 93 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.

7. ul. Hugona Kollątaja 70 stanowiącej część o pow. 444 m² działki ewidencyjnej nr 30 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze i ogródek przydomowy.

8. ul. Władysława Reymonta 37 stanowiącej część o pow. 33 m² działki ewidencyjnej nr 6/1 z obrębu 51 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze i garaż.

9. ul. Lelewela 9 stanowiącej część o pow. 110 m² działki ewidencyjnej nr 45/2 z obrębu 55 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze i ogródek przydomowy.

10. ul. Zajęczej 5 stanowiącej część o pow. 4 m² działki ewidencyjnej nr 27 z obrębu 108 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.


§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek