

**UCHWAŁA NR XLVII/489/21  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 25 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Marii Curie Skłodowskiej** stanowiącej część o pow. 105 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 13/7 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy budynkach mieszkalnych wielolokalowych.

2. **ul. Józefa Poniatowskiego 33/39** stanowiącej część o pow. 457,5 m<sup>2</sup> działek ewidencyjnych nr 4/2, 4/5 z obrębu 147 z przeznaczeniem pod istniejące garaże oraz dojścia i dojazdy .

3. **ul. Ługi** stanowiącej część o pow. 155 m<sup>2</sup> działek ewidencyjnych nr 63, 64 z obrębu 134 z przeznaczeniem pod istniejące garaże.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Monika Joanna Kwiek*  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Monika Joanna Kwiek*  
Monika Joanna Kwiek