

WYKAZ ROBÓT 26.05.2021r.

Adres	Przedmiot zamówienie	Termin podpisania umowy	Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę	Termin składania ofert
Narutowicza 53; Poniatowskiego 42 m 12; Słoneczna 15.	Roboty ogólnobudowlane.	W terminie 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania	14 dni	1 czerwca 2021r. (wtorek do godziny 14 ⁰⁰)

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez rozstrzygnięcia.

26052021

p.o. Dyrektora
Bartłomiej Kozłowski

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA
NARUTOWICZA 53 WEJŚCIE DO BUDYNKU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
NAPRAWA DRZWI WEJŚCIOWYCH ORAZ ZADASZENIA NAD WEJŚCIEM					
1		REMONT STOLARKI DRZWIOWEJ			
1	d.1	Wymiana listew przy ościeżnicy o szer 10 cm oraz listwy przymykowej szer 5 cm z drewna liściastego 6.80	m		
			m	6.800	
				RAZEM	6.800
2	d.1	Wymiana progu dł 1.20 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	d.1	usunięcie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 drzwi z naświetlem wsp 2.75 2.50*1.20*2.75	m ²		
			m ²	8.250	
				RAZEM	8.250
4	d.1	Wymiana zawiasów drzwiowych wbijanych (DRZWI DWUSKRZYDLOWE) 12	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
5	d.1	Naprawa miejsc po zdemontowanych zawiasach drzwiowych oraz w dolnej części skrzydła drzwiowego 13	szt.		
			szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
6	d.1	Wymiana klamek z szyldami 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 z dwukrotnym poszpachlowaniem wp 2.75 2.50*1.20*2.75	m ²		
			m ²	8.250	
				RAZEM	8.250
2		Remont daszku nad wejściem do budynku			
8	d.2	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 2.20*1.0	m ²		
			m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
9	d.2	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa 2.20*1.0	m ²		
			m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
10	d.2	Wymiana, pasów pod- i nadrynnowych, pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej 2.20+2.0+2.20*0.25	m ²		
			m ²	4.750	
				RAZEM	4.750
11	d.2	dwukrotne krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym 2.20*1.0	m ²		
			m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
12	d.2	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 10 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 2.20	m		
			m	2.200	
				RAZEM	2.200
13	d.2	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z wylewkami 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wraz z opaskami o powierzchni ponad 1.0 m2 wsp 2.75 (2.20*1.0+10.0*0.25)*2.75	m ²		
			m ²	12.925	
				RAZEM	12.925
15	d.2	Wywiezienie materiałów z rozbiórki pokrycia daszku + inne odpady samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.8	m ³		
			m ³	0.800	
				RAZEM	0.800
16	d.2	j.w. - lecz za każdy następny kilometr Krotność = 20 0.8	m ³		
			m ³	0.800	
				RAZEM	0.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY BUDOWLANE					
1		Rusztowania ramowe warszawskie dwie kolumny wysokości do 4 m 4.0*3.0	m ² m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
2		Rozebranie rynien z blachy nadającej się do ponownego użytku 6.80	m m	6.800	
				RAZEM	6.800
3		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (pas o szerokości do 0.50 cm wzdłuż zdemontowanej rynny) 7.80*0.50	m ² m ²	3.900	
				RAZEM	3.900
4		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa (obmiar j. w.) 7.80*0.50	m ² m ²	3.900	
				RAZEM	3.900
5		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (pas nadrynnowy i podrynnowy) (6.80*0.20)*2	m ² m ²	2.720	
				RAZEM	2.720
6		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 10.478-6.74	m ² m ²	3.738	
				RAZEM	3.738
7		Prowizoryczne zabezpieczenie konstrukcją wsporczą z krawędziaków - na czas wymiany elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny 12	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
8		Wymiana elementów konstrukcyjnych łączących nadproże z belką konstrukcyjną dachu - słupki krótkie od nadproża 2.0	m m	2.000	
				RAZEM	2.000
9		Wymiana słupka między oknami bez zastrzałów w ścianach drewnianych 2.50	m m	2.500	
				RAZEM	2.500
10		Wymiana wieńców w ścianach drewnianych 3.50	m m	3.500	
				RAZEM	3.500
11		Wymiana nadproża w ścianach drewnianych 3.50	m m	3.500	
				RAZEM	3.500
12		Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek elewacyjnych o grubości 25 mm 3.38*0.50+0.15*2.50	m ² m ²	2.065	
				RAZEM	2.065
13		Uzupełnienie ocieplenia ściany płytami z wełny mineralnej w miejscu naprawy j.w. 3.38*0.50+0.15*2.50	m ² m ²	2.065	
				RAZEM	2.065
14		Uzupełnienie tynków zwykłych zewnętrznych kat. III o powierzchni do 5 m ² z zaprawy cem.-wap. na podłożu drewnianym; osiatkowanie na ścianach i pilastrach 3.38*0.50+0.15*2.50+0.15*2.50	m ² m ²	2.440	
				RAZEM	2.440
15		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian w lokalu nr 12 (miejsca nad i między oknami) 2.80*0.50+0.15*2.50	m ² m ²	1.775	
				RAZEM	1.775
16		Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - StoMiral-WDVS o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie (DOSTOSOWAC DO ISTNIEJĄCEJ STRUKTURY I KOLORU NA POZOSTALEJ CZĘŚCI ELEWACJI) 10.478-6.74	m ² m ²	3.738	
				RAZEM	3.738
17		Krycie dachów papą termozgrzewalną gr. 5.2 mm na podłożu drewnianym pierwsza warstwa mocowana na gwoździe druga warstwa zgrzewana z podłożeniem na całej długości pod istniejącą pape na pozostalej połaci dachu 3.90+1.90	m ² m ²	5.800	
				RAZEM	5.800
18		Umocowanie deski czołowej pod obróbkę blacharską 3.40	m m	3.400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19		Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy ocynkowanej pas podrynnowy i nadrynnowy 3.40*2	m m	6.800	3.400
				RAZEM	6.800
20		Montaż rynny dachowej półokrągłe o śr. 15 cm z odzysku 6.80	m m	6.800	
				RAZEM	6.800
21		Zamontowanie rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej (rura spustowa z odzysku) wsp. do R - 0.50 3.20*0.50	m m	1.600	
				RAZEM	1.600
22		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,5,7,8,10,11,13,14,16,18,19)			
23		Wywiezienie zniszczonych materiałów po remoncie ściany elewacyjnej samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3.0	m ³ m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
24		J. w. lecz - za każdy następny 1 km Krotność = 4 3.0	m ³ m ³	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
NAPRAWA DRZWI I PODŁOGI W GANKU					
1		Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 wsp. 2.75 0.80*2.0*2.75	m ² m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
2		Wymiana opaski lub listwy przyrywkowej oraz ćwierć-wałków przy ościeżnicy 10.0	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
3		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni do 1.0 m2 wsp. 2.75 (kolor jasny orzech) 0.80*2.0*2.75	m ² m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
4		Wymiana desek podłogowych 2.37*1.37	m ² m ²	3.247	
				RAZEM	3.247
5		Wymiana deski czołowej (maskownica przy podłodze o szer do 15 cm) oraz deski okapowej. 6.0+1.80	m m	7.800	
				RAZEM	7.800
6		Wymiana listew w dolnej i górnej części balustrady 2x2 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych 6.0+1.80	m m	7.800	
				RAZEM	7.800
7		Dwukrotne malowanie farbą olejną podłóg drewnianych (2.37*1.70)+(6.0*0.15)	m ² m ²	4.929	
				RAZEM	4.929