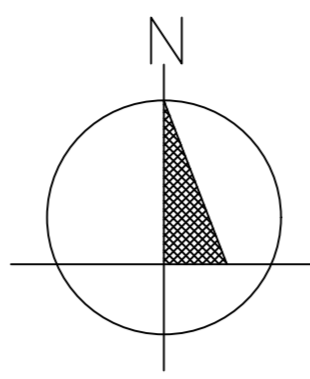
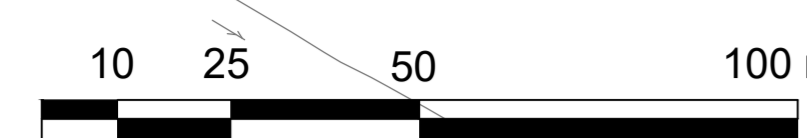




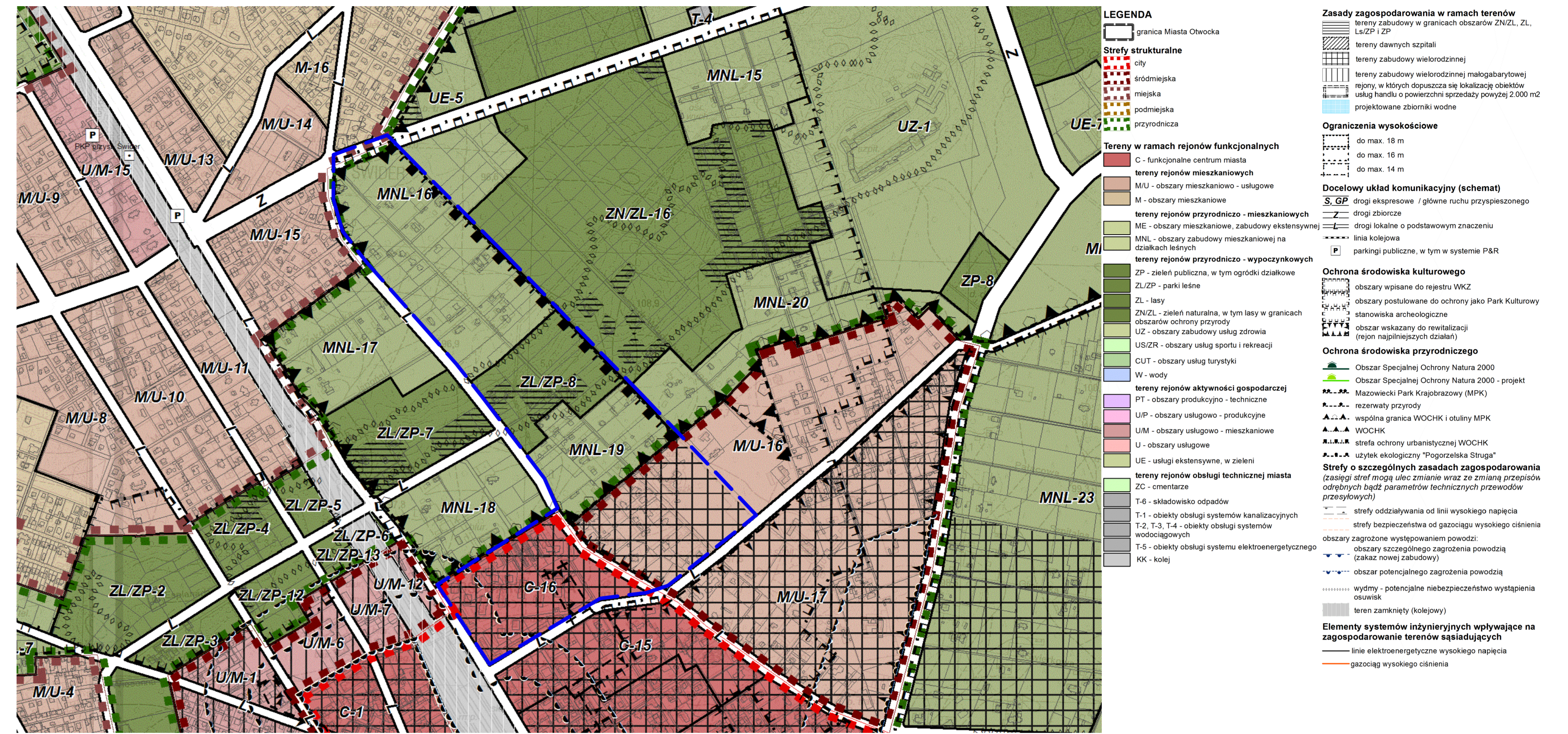
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "EMILII PLATER"

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIASTA OTWOCKA Z DNIA .....

SKALA 1:1000



## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OTWOCKA



— granica obszaru objętego planem

### OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- ścieżka rowerowa
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych
- U tereny zabudowy usług nieuciążliwych
- UO tereny zabudowy usług oświaty
- UP teren zabudowy usług publicznych
- KS teren obsługi komunikacji samochodowej
- E tereny infrastruktury elektroenergetycznej
- C teren infrastruktury ciepłowniczej
- ZL lasy
- ZPL tereny parków leśnych
- ZP tereny zieleni urządzonej
- KDZ teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- CP teren publicznego ciągu pieszego
- KDW teren drogi wewnętrznej
- wymiary w metrach
- dobro kultury współczesnej - miejsce pamięci
- otwarcie widokowe
- budynki zabytkowe objęte ochroną w planie
- budynki o walorach zabytkowych
- strefa ograniczonych możliwości lokalizacji budynków
- OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY
- granica otuliny Mazowieckiego Parku Krajobrazowego
- granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica strefy ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- budynek wpisany do rejestru zabytków

Tytuł opracowania:	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Emilia Plater"
Stan:	Przebieg wyłogi do publicznego widoku
Sprowadzający:	Prezydent Miasta Otwocka
Wydawca:	Instytut Rozwoju Młodzi i Regionów
Biuro autorów:	Instytut Rozwoju Młodzi i Regionów ul. 750 Warszawa 00-730 Warszawa ul. 750 Warszawa ul. 750 Warszawa
Data:	18.04.2021 r. Skala: 1:1000