

**UCHWAŁA NR XLVI/469/21  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Zacisznej 34** stanowiącej część o pow. 1212 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 10/1 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy i garaż.

2. **ul. Władysława Reymonta 79** stanowiącej część o pow. 20 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 2 z obrębu 73 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Monika Joanna Kwiek*  
Monika Joanna Kwiek