

13.04.2021
Jury

Kds N/A
M. G. G. G.

09.04.2021
BRM
5160/21/91



PODPIS ZAUFANY
MARIA
DOWGIELEWICZ
09.04.2021 11:36:38 (GMT+2)
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

WPLYNEŁO 4.16.30
2021-04-12
BIURO RADY MIASTA
OTWOCKA

Projekt

z dnia 9 kwietnia 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 1, nr 5, nr 9 oraz udziałów w garażu,
znajdujących się w budynku położonym w Otwocku przy
ul. Poniatowskiego 29G stanowiących własność gminy Otwock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż:

1. Własnościowego lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 112,82 m², dla którego prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Otwocku księga wieczysta nr WA10 00085689 8, znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 29G na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 16 z obr. 142, wraz z udziałem wynoszącym 11282 1398880 części w nieruchomości wspólnej i udziału wynoszącego 1/10 w lokalu niemieszkalnym – garażu oznaczonym jako HG znajdującym się w na kondygnacji podziemnej w budynku położonym w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 29G, na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 16 z obr. 142, wraz z udziałem w części w nieruchomości wspólnej.

2. Własnościowego lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 68,53 m², dla którego prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Otwocku księga wieczysta nr WA10 00085690 8, znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 29G na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 16 z obr. 142, wraz z udziałem wynoszącym 6853 1398880 części w nieruchomości wspólnej i udziału wynoszącego 1/10 w lokalu niemieszkalnym – garażu oznaczonym jako IIG znajdującym się w na kondygnacji podziemnej w budynku położonym w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 29G, na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 16 z obr. 142, wraz z udziałem w części w nieruchomości wspólnej.

3. Własnościowego lokalu mieszkalnego nr 9 o pow. użytkowej 68,24 m², dla którego prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Otwocku księga wieczysta nr WA10/00085691/5 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 29G, na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 16 z obr. 142, wraz z udziałem wynoszącym 6824 1398880 części w nieruchomości i udziału wynoszącego 1/10 w lokalu niemieszkalnym – garażu oznaczonym jako HG znajdującym się w na kondygnacji podziemnej w budynku położonym w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 29G, na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 16 z obr. 142, wraz z udziałem w części w nieruchomości wspólnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista

Grazyna Sabala

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zbywania nieruchomości, do czasu określenia zasad dokonywania tych czynności wymaga zgody Rady Miasta.

Lokale nr 1, nr 5 i nr 9 znajdujące się w budynku usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 16 z obr. 142, położonej w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 29G, Gmina Otwock otrzymała w drodze darowizny.

Sprzedaż lokali pozwoli na zrealizowanie planu dochodów zaplanowanych w Budżecie Miasta Otwocka na rok 2021.

Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta