



K ds NP
SEP. M. Gdiniński
13.04.2021
Projek

per 25

z dnia 12 kwietnia 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

- 1. **ul. Marii Curie Skłodowskiej** stanowiącej część o pow. 105 m² działki ewidencyjnej nr 13/7 z obrębem 49 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy budynkach mieszkalnych wielolokalowych.
- 2. **ul. Michała Andriollego** stanowiącej część o pow. 1 m² działki ewidencyjnej nr 167 z obrębem 43 z przeznaczeniem na usytuowanie bankomatu.
- 3. **ul. Jana Kilińskiego 4** stanowiącej część o pow. 67 m² działki ewidencyjnej nr 12/1 z obrębem 97 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 4. **ul. Przewoskiej** stanowiącej część o pow. 31 m² działki ewidencyjnej nr 12/1 z obrębem 48 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 5. **ul. Kaczeńców** stanowiącej część o pow. 70 m² działki ewidencyjnej nr 122 z obrębem 259 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6. **ul. Józefa Poniatowskiego 42** stanowiącej część o pow. 679 m² działki ewidencyjnej nr 31/1 z obrębem 148 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze i ogródki przydomowe.
- 7. **ul. Władysława Reymonta 15a** stanowiącej część o pow. 6 m² działki ewidencyjnej nr 1/2 z obrębem 93 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
- 8. **ul. Hugona Kollątaja 70** stanowiącej część o pow. 50 m² działki ewidencyjnej nr 30 z obrębem 4 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze.
- 9. **ul. Władysława Reymonta 37** stanowiącej część o pow. 33 m² działki ewidencyjnej nr 6/1 z obrębem 51 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze i garaż.
- 10. **ul. Lelewela 9** stanowiącej część o pow. 110 m² działki ewidencyjnej nr 45/2 z obrębem 55 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze i ogródek przydomowy.
- 11. **ul. Zajęcza 5** stanowiącej część o pow. 4 m² działki ewidencyjnej nr 27 z obrębem 108 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
- 12. **ul. Stefana Żeromskiego 4** stanowiącej część o pow. 100 m² działki ewidencyjnej nr 43 z obrębem 98 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
- 13. **ul. Struga 4a** stanowiącej część o pow. 692 m² działki ewidencyjnej nr 29/1 z obrębem 76 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
- 14. **ul. Tadeusza Kościuszki 5/7** stanowiącej część o pow. 259 m² działki ewidencyjnej nr 47/1 z obrębem 94 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy i garaż.
- 15. **ul. Brzozowa 1** stanowiącej część o pow. 420 m² działki ewidencyjnej nr 46/2 z obrębem 7 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.

16. **ul. Stanisława Moniuszki 15-23** stanowiącej część o pow. 2058 m² działki ewidencyjnej nr 42/11 z obrębu 91 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaże.

17. **ul. Adama Mickiewicza 20** stanowiącej część o pow. 473 m² działki ewidencyjnej nr 11/5 z obrębu 1 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaż.

18. **ul. Marszałkowska 25,27,29** stanowiącej część o pow. 149,5 m² działki ewidencyjnej nr 15/2 z obrębu 107 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

19. **ul. Hugona Kollątaja 29** stanowiącej część o pow. 96 m² działki ewidencyjnej nr 73/2 z obrębu 9 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

20. **ul. Władysława Reymonta 75** stanowiącej część o pow. 220 m² działki ewidencyjnej nr 11/2 z obrębu 73 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

21. **ul. Zaciszej** stanowiącej część o pow. 145 m² działki ewidencyjnej nr 14 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaże.

22. **ul. Adama Mickiewicza 25** stanowiącej część o pow. 444 m² działki ewidencyjnej nr 86 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaże.

23. **ul. Gabriela Narutowicza 53** stanowiącej część o pow. 16 m² działki ewidencyjnej nr 65 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod garaż.

24. **ul. Hugona Kollątaja 66** stanowiącej część o pow. 30 m² działki ewidencyjnej nr 32 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod istniejące garaże.

25. **ul. Władysława Reymonta 53** stanowiącej część o pow. 277 m² działki ewidencyjnej nr 15/7 z obrębu 53 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy i garaż.

26. **ul. Marii Konopnickiej 20** stanowiącej część o pow. 189 m² działki ewidencyjnej nr 13 z obrębu 77 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

27. **ul. Stanisława Moniuszki 20** stanowiącej część o pow. 333 m² działki ewidencyjnej nr 46 z obrębu 55 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

28. **ul. Juliusza Słowackiego 14** stanowiącej część o pow. 200 m² działki ewidencyjnej nr 36 z obrębu 91 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

29. **ul. Mikołaja Kopernika 26** stanowiącej część o pow. 1337 m² działki ewidencyjnej nr 42/2 z obrębu 96 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i pomieszczenie gospodarcze.

30. **ul. Armii Krajowej 14** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 3/1 z obrębu 142 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

31. **ul. Gabriela Narutowicza 51** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 66 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

32. **ul. Jana II Sobieskiego 12** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 48 z obrębu 9 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

33. **ul. Słoneczna 11** stanowiącej część o pow. 18 m² działki ewidencyjnej nr 50 z obrębu 11 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor
Daniel Piasecki

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
RADCA PRAWNY
Maria Dowgiałewicz
Urząd Zegarska - Sak
WA-12358

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Barboszewski
Sekretarz Miasta