

UCHWAŁA NR XLIII/416/21
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 24 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Świerkowej 16** stanowiącej część o pow. 46 m² działki ewidencyjnej nr 18 z obrębem 53 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze.

2. **ul. Armii Krajowej 14** stanowiącej część o pow. 10 m² działki ewidencyjnej nr 3/1 z obrębem 142 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.

3. **ul. Wspaniałej** stanowiącej część o pow. 90 m² działki ewidencyjnej nr 23/3 z obrębem 231 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. **ul. Władysława Reymonta 42** stanowiącej część o pow. 160 m² działki ewidencyjnej nr 2/21 z obrębem 97 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

5. **ul. Ludwika Zamenhofa 11** stanowiącej część o pow. 71 m² działki ewidencyjnej nr 13/2 z obrębem 80 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze i garaż.

6. **ul. Jasnej 23a** stanowiącej część o pow. 22 m² działki ewidencyjnej nr 55/1 z obrębem 3 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.

7. **ul. Tadeusza 37** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 15/1 z obrębem 153 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.

8. **ul. Glinieckiej 8** stanowiącej część o pow. 744 m² działek ewidencyjnych nr 3/1 i 3/4 z obrębem 53 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze i ogródek przydomowy.

9. **ul. Piaskowej 5/7** stanowiącej część o pow. 6 m² działek ewidencyjnych nr 90,92 z obrębem 10 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.

10. **ul. Zacisznej 22** stanowiącej część o pow. 30 m² działki ewidencyjnej nr 14 z obrębem 5 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze i garaż.

11. **ul. Wierchowej 9** stanowiącej część o pow. 257 m² działki ewidencyjnej nr 21 z obrębem 54 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze i ogródki przydomowe.

12. **ul. Zacisznej 28** stanowiącej część o pow. 78 m² działki ewidencyjnej nr 4 z obrębem 5 z przeznaczeniem pod istniejący garaż i ogródki przydomowe.

13. **ul. Marszałkowskiej 33** stanowiącej część o pow. 299 m² działek ewidencyjnych nr 15/1,9 z obrębem 107 z przeznaczeniem pod istniejące garaże i pomieszczenia gospodarcze.

14. **ul. Majowej 35** stanowiącej część o pow. 105 m² działki ewidencyjnej nr 59/4 z obrębem 4 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

15. **ul. Tadeusza Kościuszki 5/7** stanowiącej część o pow. 115 m² działki ewidencyjnej nr 47/1 z obrębem 94 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

16. **ul. Stefana Żeromskiego 4** stanowiącej część o pow. 319 m² działki ewidencyjnej nr 43 z obrębem 98 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

17. **ul. Jana Matejki 2** stanowiącej część o pow. 200 m² działki ewidencyjnej nr 72/7 z obrębem 49 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

18. **ul. Glinieckiej 3** stanowiącej część o pow. 980 m² działki ewidencyjnej nr 13/4 z obrębem 54 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.

19. **ul. Legionów 6** stanowiącej część o pow. 20 m² działki ewidencyjnej nr 32/1 z obrębu 147 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

20. **ul. Lelewela 9** stanowiącej część o pow. 201 m² działki ewidencyjnej nr 45/2 z obrębu 55 z przeznaczeniem pod istniejący garaż i ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA

Jakub Kosiński

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA**



Jakub Kosiński