

OTS-UO-4501.2.1.2021.MB

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a i art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.) Marszałek Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na pismo znak: WPP.6733.49.2020.BS z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na **budowie odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia PE40 i PE25 na terenie części dz. nr ew. 1/11 w obr. 73 położonej przy ul. Reymonta w Otwocku**, dla wnioskodawcy: Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.,

**p o s t a n a w i a**  
**uzgodnić ww. projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań samorządowych.**

### **Uzasadnienie:**

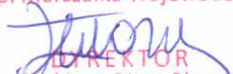
Wnioskowane zainwestowanie przedmiotowej działki pozostaje w zgodności z zadaniami samorządowymi, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – uchwała nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r. poz. 13180).

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie:**

Na niniejsze postanowienie inwestorowi (wnioskodawcy) przysługuje prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa w terminie 7 dni od daty doręczenia za pośrednictwem Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa.

z up. Marszałka Województwa

  
DIREKTOR  
Mazowieckiego Biura Planowania  
Regionalnego w Warszawie  
dr Elżbieta Kozubek

Otrzymują:

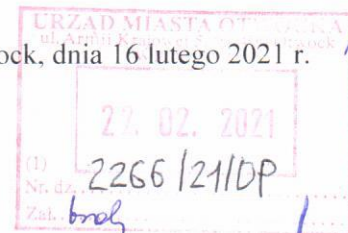
1. Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, wraz z dodatkowym egzemplarzem w celu publicznego ogłoszenia,
2. Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy, ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock,
3. Polska Spółka Gazownicza Sp. z o.o., ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów,  
Pełnomocnik: Pani Hanna Dąbrowska, ul. Łojewska 1/2, 03-392 Warszawa,
4. a/a.



STAROSTA OTWOCKI

Otwock, dnia 16 lutego 2021 r.

GN.680.16.2021.JF



## POSTANOWIENIE Nr 3/2021

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 4 pkt. 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 r., poz. 293 ze zm.)

**postanawiam:**

**uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji budowlanej polegającej na budowie odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia PE 40 i PE 25 na terenie Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy w Otwocku na terenie działek nr ew. 1/11 z obr. 73 położonej przy ul. Reymonta w Otwocku.**

### UZASADNIENIE

W dniu 3 lutego 2021 r. do Kancelarii Powiatu Otwockiego wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Otwocka, z prośbą o uzgodnienie warunków zabudowy w zakresie zadań samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia PE 40 i PE 25 na terenie Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy w Otwocku na terenie działek nr ew. 1/11 z obr. 73 położonej przy ul. Reymonta w Otwocku.

Do wniosku dołączono projekt decyzji wraz z załącznikiem graficznym.

W wyniku przeprowadzenia wszechstronnej analizy przedmiotowej sprawy, uznać należy, że projektowane zamierzenie nie jest sprzeczne z przepisami prawa oraz nie koliduje z interesami Skarbu Państwa i Powiatu Otwockiego.

W związku z powyższym pozytywnie opiniuję projekt decyzji o warunkach zabudowy.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.



STAROSTA

*KKS*

Krzysztof Szczegielniak

### Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Otwocka  
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
2. Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa
3. Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy, ul. Narutowicza 80, 05 – 400 Otwock
4. a/a

(1)  
DZD/848 /LCP-2754W/AJ/21



## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 60 ust. 1, art. 64 ust. 1 oraz art. 54 pkt 2 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), art. 19 ust. 1 i 2 oraz art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.), art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) oraz uchwały Nr CLXXVI/81/20 Zarządu Powiatu w Otwocku z dnia 4 marca 2020 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku do załatwiania spraw w zakresie określonym w przepisach ustawy o drogach publicznych oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy, a w szczególności do wydawania decyzji administracyjnych

– w związku z wystąpieniem Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 27 stycznia 2021 r. sygn. WPP.6733.49.2020.BS o uzgodnienie projektu decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego opracowanego na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

### postanawiam

**uzgodnić w zakresie drogi powiatowej Nr 2754W ul. Reymonta w Otwocku projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia PE40 i PE25 na terenie części dz. nr ew. 1/11 obr. 73, przy zachowaniu warunków określonych w projekcie decyzji, jak również n/w warunku:**

- na ewentualną lokalizację w/w urządzeń w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2754W na terenie działek drogowych należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi.

### Uzasadnienie

Do Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku wpłynęło pismo Prezydenta Miasta Otwocka o uzgodnienie załączonego projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji, o której mowa w sentencji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 60 ust. 1, art. 64 ust. 1 oraz art. 54 pkt 2 lit. c) cytowanej w podstawie prawnej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje się po uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego. Na mocy art. 19 ust. 1 i 2 oraz art. 21 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zarządcą dróg powiatowych na terenie powiatu otwockiego jest Zarząd Powiatu w Otwocku, który wykonuje swoje obowiązki przy pomocy Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku, reprezentowanego przez Dyrektora, a działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego uchwałą Zarządu Powiatu z dnia 4 marca 2020 r.

W przedmiotowej sprawie ustalono, że planowana inwestycja będzie przebiegać na obszarach przyległych do pasa drogowego drogi powiatowej Nr 2754W – ul. Reymonta w Otwocku.

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy z dnia z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury technicznej i urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu, o którym mowa w z art. 39 ust. 1 zabraniającym lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych lokalizowanie w pasie drogowym drogi publicznej urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego może nastąpić w szczególnych sytuacjach wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Projektowana sieć gazowa zalicza się do takich urządzeń. Projekt budowlany inwestycji powinien spełniać wymogi wynikające z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne określone w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.) w zakresie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej oraz w zakresie odtworzenia elementów pasa drogowego w razie ich uszkodzenia.

Po analizie wpływu planowanej inwestycji na w/w drogę powiatową w zakresie wynikającym z w/w aktów prawnych i spełnieniu warunku określonego w sentencji oceniono, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na tę drogę publiczną.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem złożone w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.

Z up. Zarządu Powiatu  
Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych

  
mgr inż. Paweł Grzybowski

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Otwocka
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. – pełnomocnik Pani Hanna Dąbrowska
3. Województwo Mazowieckie
4. Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy
5. a/a

Sporządziła: Agata Janiec , tel. (22) 780 64-21

### Klauzula informacyjna

- Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informujemy, iż:
- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku – jednostka organizacyjna Powiatu Otwockiego. Miejsce zbierania i przetwarzania danych: ul. Bohaterów Westerplatte 36, 05-480 Karczew.
  - 2) Inspektorem ochrony danych w Zarządzie Dróg Powiatowych w Otwocku jest Pani Daria Bartnicka, e-mail: iod@powiat-otwocki.pl.
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań Administratora wynikających z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 511 z późn. zm), a także zadań wynikających z innych ustaw, porozumień zawartych przez Powiat z organami administracji rządowej w sprawie wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji rządowej, jak również zadań wynikających z porozumień zawartych z jednostkami lokalnego samorządu terytorialnego, a także województwem, na którego obszarze znajduje się terytorium powiatu w sprawie powierzenia prowadzenia zadań publicznych.
  - 4) Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.).
  - 5) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, a także prawo do ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, co do danych osobowych, których podanie jest dobrowolne, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej. Oświadczenie o cofnięciu zgody na przetwarzanie danych osobowych wymaga jego złożenia w formie pisemnej.
  - 6) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
  - 7) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256) i ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 164), w tym rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.