



# PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock  
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25  
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

WOŚ.6220.15.2020.MSz

Otwock, dnia 1 marca 2021 r.

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) Prezydent Miasta Otwocka zawiadamia, że w związku z postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie centrum handlowego wraz z infrastrukturą techniczną, parkingiem oraz pylonem reklamowym w Otwocku, na terenie działek: 64, 65, 66 obręb 0032 Otwock** (dawne oznaczenie działek nr 3, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 56, obręb 32 Otwock), prowadzonym na wniosek z dnia 18 sierpnia 2020 r. Pana Bartłomieja Niebudka – Pełnomocnika firmy PROGRESS XXXIV Sp. z o.o., ul. Marii Konopnickiej 3/5a, 00-491 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podst. art. 73 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008r.:

I. Zostały uzyskane wymagane opinie organów współdziałających:

1. Pismo z dnia 2 grudnia 2020 r. Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Warszawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, znak WA.ZZŚ.6.435.118m.2020.EJ.2 wyrażające opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
2. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOŚ-I.4221.119.2021.AGO z dnia 25 lutego 2021 r. wyrażające opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku nie wypowiedział się w przedmiocie zaopiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w związku z powyższym, zgodnie z art. 78 ust. 4 niewydanie opinii przez w/w organ traktuje się jako brak zastrzeżeń.

II. Zakończono zbieranie dowodów i materiałów w przedmiotowym postępowaniu. **Stosownie do przepisu art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego** **tut. organ informuje, że Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony mogą skorzystać z powyższego uprawnienia w terminie 7 dni od daty doreczenia niniejszego zawiadomienia.** Dokumenty dotyczące przedmiotowej sprawy dostępne są do wglądu w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka, po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu z pracownikami ww. Wydziału (z uwagi na obostrzenia wynikające z ogłoszonego w Polsce stanu epidemii), tel. 22 779 20 01 w. 171.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Strony postępowania, których liczba przekracza 10, zawiadamiane są w trybie art. 49 K.p.a. Doręczenie w trybie obwieszczenia uważa się za dokonane po 14 dniach od upublicznienia.

Wywieszono..... 02.03.2021

Zdjęto.....

Pieczęć urzędu oraz podpis i pieczęć osoby upoważnionej do wywieszenia i zdjęcia obwieszczenia

INSPEKTOR

Małgorzata Szymbalska

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Paweł Walo  
Wiceprezydent Miasta