



PREZYDENT MIASTA OTWOCKA
WYDZIAŁ INWESTYCJI I FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06) wew. 239
www.otwock.pl e-mail: inwestycje@otwock.pl

Otwock, dnia 20.01.2021 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

Zamówienie, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł – art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 (Dz.U. 2019 poz.2019 ze zm.).

Zapytanie ofertowe

Nazwa zadania: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót ogólnobudowlanych realizowanych przez Miasto Otwock w Przedszkolu nr 15 przy ul. Majowej 44, w Przedszkolu nr 4 przy ul. Dwernickiego 1, w Przedszkolu nr 6 przy ul. Kubusia Puchatka 28, w Szkole Podstawowej nr 7 przy ul. Majowej 267, w Szkole Podstawowej nr 9 przy ul. Narutowicza 275 oraz w Żłobku Miejskim w Otwocku przy ul. Wroniej 7 w ramach zadania budżetowego „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej miasta Otwocka”.**

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży ogólnobudowlanej.

Praca przy sprawdzaniu opracowywanej dokumentacji, wnoszenie uwag, propozycje rozwiązań zamiennych.

Konieczność posiadania uprawnień budowlanych w specjalności ogólnobudowlanej.

Zamawiający wymaga, aby nadzór inwestorski wykonywany był przez jedną osobę minimum dwa razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego. Zamawiający wymaga informacji o odbytych wizji w terenie w formie pisemnej z zaleceniami odnośnie realizowanych prac.

Prace będą prowadzone w formule wykonanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych na podstawie programu funkcjonalno – użytkowego. Szczegółowy zakres prac został określony w materiałach załączonych do postępowania przetargowego dostępnych na stronie Urzędu Miasta Otwocka pod adresem <https://bip.otwock.pl/?bip=2&cid=1018&id=20725>

2. Zamawiający zamieszcza w załączeniu do ogłoszenia materiały jakie posiada w związku z ogłoszeniem o zamówieniu (w przypadku robót budowlanych).

3. Wymagany termin realizacji zamówienia: do 31.08.2021 r.

4. Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 60% wg wzoru: najniższa/badana x 60

Czas reakcji – 40% - najniższa/badana x 40
maksymalnie 5 godzin.

5. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- Kompletny, wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru – zał. nr 1.
- oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2.
- oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją projektową i warunkami w terenie – zał. Nr 3.
- Kserokopia aktualnego zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów wraz z uprawnieniami.



Oferta niespełniająca warunków wymienionych w pkt. a), b), c) i d) nie zostanie poddana procesowi punktacji.

6. Opis sposobu obliczania ceny i czasu reakcji w składanej ofercie:

A) Cenę należy wliczyć:

- a) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,

Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

B) Czas reakcji:

- 5 godzin – 10 pkt.
- 4 godziny – 20 pkt.
- 3 godziny – 30 pkt.
- 2 godziny – 40 pkt.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

- a) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 3.02.21 r. do godz. 9:00 w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego: Biuro Obsługi Mieszkańców – bud. „B” pok. 1 w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5.
- b) **Opis sposobu przygotowania oferty:**
 - ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
 - na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: oferta na **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót ogólnobudowlanych realizowanych przez Miasto Otwock w Przedszkolu nr 15 przy ul. Majowej 44, Przedszkolu nr 4 przy ul. Dwernickiego 1, w Przedszkolu nr 6 przy ul. Kubusia Puchatka 28, w Szkole Podstawowej nr 7 przy ul. Majowej 267, w Szkole Podstawowej nr 9 przy ul. Narutowicza 275 oraz w Żłobku Miejskim w Otwocku przy ul. Wroniej 7 w ramach zadania budżetowego „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej miasta Otwocka”.**
 - ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
 - oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- c) Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy nie otwarta.
- d) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

8. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 5.02.2021 o godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek B pok. Nr 35.

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Krzysztof Gościcki
Beata Wądołkowska
Marta Mordecka

Zapytania dotyczące treści i przedmiotu zamówienia należy kierować na adres mailowy inwestycje@otwock.pl w tytule umieszczając zwrot „Ogłoszenie o zamówieniu”

W załączeniu:

- Załącznik nr 1 – Wzór oferty
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie
- Załącznik nr 4 – Wzór umowy
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie RODO

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski

)* niepotrzebne skreślić

sporządził: **Główny Specjalista**
Marta Mordecka
Marta Mordecka

sprawdził pod względem merytorycznym:

Naczelnik
Wydziału Inwestycji
i Funduszy Zewnętrznych
Jarosław Tomasz Margielski