

zawarta w dniu roku pomiędzy Miastem Otwock ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Otwocka - Jarosława Tomasza Margielskiego**

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

w oparciu o art. 4 pkt 8 przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa której celem jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika w ul. Wypoczynkowej (opracowanie dokumentacji budowy chodnika po stronie posesji Wypoczynkowa od posesji nr 2 do posesji nr 12 z uwzględnieniem przejścia dla pieszych w rejonie ul. Nadrzecznej z połączeniem istniejących chodników) w ramach zadania budżetowego pn. „projekt i budowa chodnika w ul. Wypoczynkowej” o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika w ul. Wypoczynkowej w Otwocku (opracowanie dokumentacji budowy chodnika po stronie posesji Wypoczynkowa od posesji nr 2 do posesji nr 12 z uwzględnieniem przejścia dla pieszych w rejonie ul. Nadrzecznej z połączeniem istniejących chodników, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót) w ramach zadania budżetowego pn. „inwestycje na drogach gminnych”.

1. W zakres prac wchodzi w szczególności:
 - 1) Wykonanie dokumentacji projektowej budowy chodnika.
 - 2) Opracowanie Specyfikacji technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
 - 3) Wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót z podziałem na poszczególne branże.
 - 4) Wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem.
 - 5) Wykonanie projektu odwodnienia projektowanego chodnika.
 - 6) Uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii.
2. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania we własnym zakresie niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy materiałów.
3. Wykonawca podejmuje się dokonać wszelkich, wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zatwierdzeń oraz wykonać opracowania konieczne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonawczych na podstawie projektu będącego przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót w 4 egzemplarzach w wersji papierowej wraz z płytą CD zawierającą wersją elektroniczną w standardzie WCAG.2.0.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) realizacji przedmiotu umowy w terminie do dnia **15 grudnia 2020 r** od daty podpisania niniejszej umowy,
 - 2) zapewnienia wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz kwalifikacje,
 - 3) uzgodnienia z Zamawiającym proponowanych rozwiązań,
 - 4) uzgodnienia konstrukcji ciągów komunikacyjnych z merytorycznym wydziałem Urzędu Miasta Otwocka,
 - 5) w przypadku konieczności powierzenia wykonania części dokumentacji innym podmiotom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich realizację.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia środków finansowych po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 3

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne z wybraną ofertą w wysokości zł brutto, (tj. z obowiązującym podatkiem VAT) słownie:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. W przypadku wystawienia faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia wszelkich niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.)”.

§ 4

1. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w formie pisemnego zgłoszenia zakończenia prac wraz z wykazem opracowań złożonego na dziennik podawczy w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka.
2. Zamawiający dokona sprawdzenia przedłożonej dokumentacji projektowo – kosztorysowej w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy lub części przedmiotu umowy uważa się datę pisemnego złożenia przez Wykonawcę dokumentacji na dziennik podawczy w siedzibie Zamawiającego poświadczony podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru / protokołem odbioru częściowego w terminie 7 dni od daty złożenia.
4. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego przedmiotu lub części przedmiotu niniejszej umowy Komisja złożona z pracowników merytorycznego Wydziału Urzędu Miasta Otwocka podpisze bezusterkowy protokół końcowy, co będzie podstawą do złożenia przez Wykonawcę faktury.
5. Wypłata wynagrodzenia przez Zamawiającego nastąpi w terminie **21 dni** po przedłożeniu przez Wykonawcę faktury. Wynagrodzenie płatne jest przelewem na rachunek wskazany w fakturze.

6. Faktura musi być wystawiona przez Wykonawcę i dostarczona na: Nabywca: Miasto Otwock, 05-400 Otwock, ul. Armii Krajowej 5, NIP: 532 10 07 014, Odbiorca: Urząd Miasta Otwocka, 05-400 Otwock, ul. Armii Krajowej 5.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, a w szczególności nie wykonania lub nienależytego wykonania z winy Wykonawcy obowiązków określonych w § 1 ust.2 umowy, wystąpienia okoliczności uzasadniających nałożenie na Wykonawcę kar umownych (§ 6), bądź też powzięcia uzasadnionych wiadomości o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na szkodę.
2. Prawo do odstąpienia od umowy wskazane w ust.1 Zamawiający może wykonać w terminie **14 dni** kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ustępie 1.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy będzie miało formę pisemną i będzie zawierało uzasadnienie.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **14 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadkach, o którym mowa w ust. 1 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Zamawiający nie traci uprawnienia do naliczenia kar umownych.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,2 % wynagrodzenia wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy – za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1,
 - 2) 10 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy – w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, rozwiązania umowy, odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7

Zmiany umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy, z chwilą podpisania protokołu końcowego odbioru.
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich opracowań utworów powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy, tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i uprawnienia do zezwalania na wykonywanie praw zależnych uprawnia Zamawiającego do nieograniczonego w czasie rozporządzania i korzystania z ww. utworów na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) wykorzystania utworów w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych a także na etapie realizacji robót budowlanych,
 - 5) wykorzystywania utworów lub ich dowolnych części do prezentacji, łączenie fragmentów z innymi utworami,
 - 6) wprowadzenie do pamięci komputera lub do sieci multimedialnej, w tym do internetu,
 - 7) dowolnego przetwarzania utworów w tym na adaptacje, modyfikacje dokumentacji.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji obejmuje również prawo do korzystania, pobierania pożytków i rozporządzania wszelkimi opracowaniami dokumentacji wykonanymi przez Zamawiającego, na zlecenie Zamawiającego lub za zgodą Zamawiającego bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy, wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
5. W okresie od dostarczenia utworów Zamawiającemu do momentu podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
6. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, własność egzemplarzy, na których utrwalono utwory.

§ 9

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą załatwiane na drodze polubownej, a w przypadku braku zgody rozstrzygał je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy.

§ 11

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Dział: 600 Rozdział: 60016 § 6050 Zad.150
Sporządziła:

Sprawdził pod względem merytorycznym: