

ZARZĄDZENIE NR 276/2020
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 14 09 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock
przeznaczonej do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock, położoną przy ul. Michała Andriollego 75 w Otwocku, oznaczoną jako część działki ew. nr 17/2 z obrębu 139, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

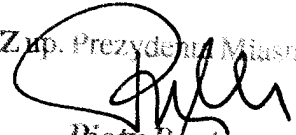
§ 3.

1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 14 09 2020 r. do dnia 05 10 2020 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4.

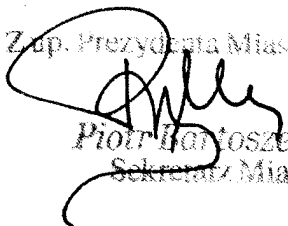
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zup. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Michała Andriollego 75
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 17/2 o pow. 7 4790 m ² , obręb 139 KW WA10/00041690/8
Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia	35 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat
Cel dzierżawy	ustawienie pojazdu typu food-truck do sprzedaży lodów
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Stawki czynszu zostały ustalone w drodze negocjacji 1. w okresie prowadzenia sprzedaży: - 2000,00 zł brutto za okres od dnia 1 lipca do dnia 31 sierpnia w danym roku objętym dzierżawą, - 1500 zł brutto za miesiąc maj, czerwiec, wrzesień w danym roku objętym dzierżawą, 2. za pozostałe miesiące, w których nie jest prowadzona sprzedaż 150,00 zł brutto za każdy miesiąc w danym roku objętym dzierżawą. Czynsz z tytułu dzierżawy winien być wnoszony do 15-ego dnia każdego miesiąca zgodnie z Zarządzeniem Nr 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. ze zm. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat dzierżawnych.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia

Zup. Prezydenta Miasta Otwocka


Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta