

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR 273/2020
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 10.09 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2020 poz. 713) oraz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2020 poz. 65 ze zm.) Prezydent Miasta Otwocka zarządza co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako **dz. ew. nr 17/2, nr 17/4, nr 17/6 z obr. 143, położonej w Otwocku przy ul. Józefa Poniatowskiego**, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00055817/6, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 10.09.2020
do dnia 01.10.2020

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka
Nr. 273/2020 z dnia 10.09.2020


W Y K A Z
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock,
przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Powierzchnia nieruchomości	KW Nr	*/Cena nieruchomości	Przeznaczenie w planie i opis nieruchomości
172, 174, 176 obr. 143	Otwock, ul. Poniatowskiego	4.129 m ²	WA10/0005817/6	2 029 500 zł	Zgodnie z Decyzją nr 92/2020 o warunkach zabudowy z dnia 26.08.2020 r. teren przeznaczony jest pod budowę trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą. Kształt nieruchomości nierregularny, zbliżony do prostokąta, nieruchomość położona jest w zasięgu wszystkich mediów pomiędzy ul. Poniatowskiego i ul. Legionów. Przez część działki ozn. nr 17/6 przebiega przyłącze wodociągowe, zasilające budynek mieszkalny przy ul. Legionów.

*/cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz U z 2020 poz. 65 ze zm.) od 10.09.2020 do 22.10.2020

Wywieszono dnia 10.09.2020
na okres 21 dni
do dnia 01.10.2020

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta