

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

ZARZĄDZENIE NR 264/2020
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 02.05 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, przeznaczonej do wdzierżawienia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową położoną przy ul. Zacisznej w Otwocku, oznaczoną jako część działki ew. nr 3 z obręb 5, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2.

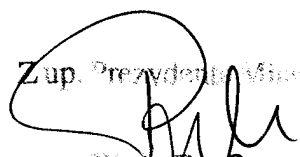
Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 02.05 2020 r. do dnia 13.05 2020 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

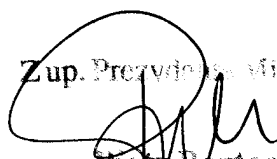
§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zup. Prezydent Miasta Otwocka

Piotr Bartoszewski
Prezydent Miasta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Zaciszna
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 3 o pow. 4 1545 m ² obręb 5 KW Brak
Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia	55 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	dzierżawa na okres do 3 lat
Cel dzierżawy	pod ogródek przydomowy
Wysokość i termin wnoszenia opłat	0,64 zł za 1 m ² gruntu w stosunku rocznym plus 23%VAT płatne w ratach półrocznych do 15-ego dnia pierwszego miesiąca każdego półrocza w danym roku kalendarzowym, zgodnie z Zarządzeniem Nr 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. ze zm. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat dzierżawnych
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia

Zup. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bortoszewski
Sekretarz Miasta

