

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

**ZARZĄDZENIE NR 256/2020
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 27.08. 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr X/101/03 Rady Miasta Otwocka z dnia 16 września 2003 r. w sprawie zasad sprzedaży wolnych lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Otwock, zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego nr 5 stanowiącego własność Gminy Otwock, usytuowanego w budynku przy ul. Poniatowskiego 39 w Otwocku, przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

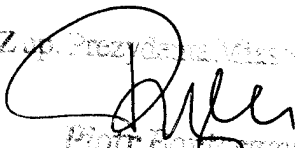
Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 28.08.2020r. do dnia 18.09.2020r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zap. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bartoźewski
Samorząd Miasta

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr 256/2020 z dnia 29.08.2020 r.

W Y K A Z
lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Otwock, przeznaczanego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego


L.p.	Adres nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Obręb działka	Pow. gruntu [m ²]	Pow. użytkowa budynku [m ²]	Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego	Udział w działce i w częściach budynku	Powierzchnia użytkowa lokalu. Powierzchnia pomieszczenia przynależnego [m ²]	Opis nieruchomości lokalowej	Wartość (cena) lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych [zł]/%
1.	Otwock, ul. Poniatowskiego 39 m 5	WA10/ 00011836/5	147 8	233	433,73	Obszar nie objęty MPZP, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Otwocka położenie na obszarze U/M-18- obszary usługowo – mieszkaniowe	0,0884	lokal – 39,04 pomieszczenie przynależne (piwnica) – 8,12	Lokal w budynku mieszkalnym o konstrukcji murowanej, 2 kondygnacje nadziemne i piwnice. Lokal położony jest na 1 piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju	219 000 zł

x/ wartość (cena) lokalu z uwzględnieniem wartości udziału w gruncie

Wywieszono dnia 28.08.2020 r. na okres 21 dni

t.j. do dnia 18.09.2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w wykupie lokalu w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), winny złożyć wniosek o nabycie lokalu w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 09.10.2020 r.


Przewodnicząca Rady Miejskiej
M. Otwock