

z dnia 04-04 2020 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 79 z obr. 260, położonej w Otwocku przy ul. Jaśminowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 1, § 2, § 3 Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 197 poz. 5468) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustalam warunki ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. zwanej dalej Spółką, prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 79 z obr. 260, położonej w Otwocku przy ul. Jaśminowej w związku z planowanym wybudowaniem na przedmiotowej nieruchomości przyłącza gazowego średniego ciśnienia w celu podłączenia do sieci gazowej budynku na działce ozn. nr 76 z obr. 260.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **255,84 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu opisanej w pkt. 2 zostanie doliczona kwota w wysokości **479,00 zł** na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 429,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł.

§ 2. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o pow. 5,125 m² (tj. na odcinku o długości 5 m i szerokości 1,025 m) i będzie polegało na prawie wybudowania przyłącza gazowego oraz prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu i korzystania z nieruchomości zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w Dziale III KW WA10/00071942/9.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Baroszewski
Sekretarz Miasta