

z dnia 27 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy  
Otwock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

**§ 1.**

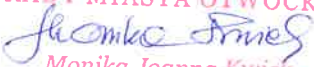
Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu garaży o łącznej powierzchni 269,99 m<sup>2</sup> usytuowanych w budynku położonym przy ul. Zacisznej 10A w Otwocku, na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 86 z obrębu 3.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) podejmowanie uchwał w sprawie wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Monika Joanna Kwiek*  
Monika Joanna Kwiek