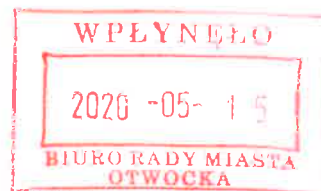


K1:GM
Szt. J. Zakowski
15.05.2020 JTM

Projekt

z dnia 13 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez



R
M 190

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Otwock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Armii Krajowej 4 w Otwocku, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 47/1 oraz część działki ewidencyjnej nr 47/7 z obrębu 46 o łącznej powierzchni 1833 m², na której znajduje się budynek Teatru Miejskiego oraz parking.

§ 2.

Uchyla się Uchwałę Nr XXVIII/294/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otwock.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor

Katarzyna Kossakowska

Naczelnik
Wydziału Nieruchomości

Magdalena Nowak

RADCA PRAWNY
Maria Dowgielewicz
WA-12358

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta