

UCHWAŁA NR XXVIII/292/20
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Komunardów** stanowiącej część o pow. 120 m² działki ewidencyjnej nr 4/4 z obrębu 8 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. **ul. Władysława Reymonta** stanowiącej część o pow. 19 m² działki ewidencyjnej nr 13 z obrębu 73 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.


§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz U. z 2020 r. poz. 713) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek