

**PREZYDENT
MIASTA OTWÓCKA**

**ZARZĄDZENIE NR 116/2020
PREZYDENTA MIASTA OTWÓCKA**

z dnia 29.04.2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), Uchwały Nr XXVI/268/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 lutego 2020 r. zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock oznaczoną w ewidencji gruntów jako:

- działka ew. nr 12/13 z obr. 239 położona przy ul. Stefana Żeromskiego uregulowana w KW WA 10/00042995/3 opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

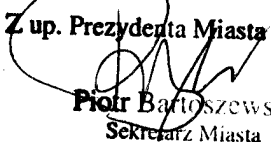
Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni tj. od dnia 29.04.2020.....do dnia 20.05.2020.....

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

Załącznik
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka
Nr 46/2020 z dnia 29.04.2020

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych nieruchomości warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

położenie nieruchomości	nr działki i obr.	KW numer	pow. działki	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta	opis nieruchomości	Cena gruntu * (w zł netto)
Otwock ul. Stefana Żeromskiego	12/13 obr. 239	WA10/00042995/3	239 m ²	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka zlokalizowana na terenie oznaczonym na rysunku Studium symbolem M-28 tereny mieszkaniowe	działka o regulamym kształcie bez dostępu do drogi publicznej działka graniczy z nw. działkami: - dz. nr 12/14, 12/12, 11/7 z obr. 239 stanowiącymi własność osób fizycznych - dz. nr 13/10 z obr. 239 stanowiącą własność Gminy Otwock w działale III KW – wpisane ograniczone prawo rzeczowe (prawo użytkowania na rzecz ZE-W-T Dystrybucja Sp. z o.o, Warszawa)	37 000, 00

*do ceny zostanie doliczony podatek Vat obowiązujący w dacie sprzedaży

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) od 29.04.2020 do 10.06.2020

Wywieszono dnia 29.04.2020
na okres 21 dni
do dnia 20.05.2020

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

Uwaga:
Po upływie 3 miesięcy zastrzega się możliwość zmiany ceny nieruchomości